

住宅用家屋証明申請書

(宛先) 狭山市長

- 租税特別措置法施行令
- (ア) 第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 新築されたもの(注文)
 - (b) 建築後使用されたことのないもの(建売)
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c) 新築されたもの(注文)
 - (d) 建築後使用されたことのないもの(建売)
 - 認定低炭素住宅
 - (e) 新築されたもの(注文)
 - (f) 建築後使用されたことのないもの(建売)
 - (イ) 第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (g) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (h) (g)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

令和 年 月 日

申請者 住所
 氏名 (印)

取得者住所	
取得者氏名	
家屋の所在地	狭山市
家屋番号	
建築年月日	昭和 年 月 日 ※(b)、(d)及び(f)の場合記入不要
取得年月日	平成 年 月 日 ※(a)、(c)及び(e)の場合記入不要
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	(1) 売買 (2) 競落
取得者の居住	(1) 入居済 (2) 入居予定
床面積	m ²
構造	造 葺 階建
区分建物の耐火性能	(1) 耐火又は準耐火 (2) 低層集合住宅
工事費用の総額 (g)の場合記入)	円
売買価格 (g)の場合記入)	円

令和 年 月 日

抵当権設定
 有・無
 金銭消費貸借契約書
 債務の保証契約書
 登記原因証明情報等

確認事項書類又はその写し	<input type="checkbox"/> 建築確認済証及び検査済証 <input type="checkbox"/> 登記事項証明書 <input type="checkbox"/> 登記済証 <input type="checkbox"/> 住民票の写し <input type="checkbox"/> 家屋未使用証明書 <input type="checkbox"/> 売買契約書、売渡証書 (競落の場合は、代金納付期限通知書) <input type="checkbox"/> 申立書 <input type="checkbox"/> 認定申請書の副本及び認定通知書 <input type="checkbox"/> 耐震基準適合証明書 <input type="checkbox"/> 処分方法を明らかにする書類 <input type="checkbox"/> 既存住宅売買瑕疵保険加入証明書 <input type="checkbox"/> 増改築等工事証明書 <input type="checkbox"/> 住宅性能証明書の写し
--------------	---

課長	主幹	主幹	主査	主査	担当

住 宅 用 家 屋 証 明 書

- 租税特別措置法施行令
- (ア)第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a)新築されたもの(注文)
 - (b)建築後使用されたことのないもの(建売)
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c)新築されたもの(注文)
 - (d)建築後使用されたことのないもの(建売)
 - 認定低炭素住宅
 - (e)新築されたもの(注文)
 - (f)建築後使用されたことのないもの(建売)
 - (イ)第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (g)第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、宅地建物取引業者から取得したもの
 - (h) (g)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

取得者住所	
取得者氏名	
家屋の所在地	狭山市
家屋番号	
建築年月日	昭和 年 月 日 ※(b)、(d)及び(f)の場合記入不要 平成
取得年月日	平成 年 月 日 ※(a)、(c)及び(e)の場合記入不要 昭和
取得の原因 (移転登記の場合)	(1)売買 (2)競落
取得者の居住	(1)入居済 (2)入居予定
床面積	m ²
構造	造 葺 階建
区分建物の耐火性能	(1)耐火又は準耐火 (2)低層集合住宅

令和 年 月 日

埼玉県狭山市長

小谷野 剛