

# 10 都市建設



## 管 理

### 1 国土調査（令和5年度）

調査地区名	調査計画面積	事業面積	完了面積	進捗率
入間川・中央三丁目・四丁目（狭山第57・58）	41.26km <sup>2</sup>	0.05km <sup>2</sup>	36.48km <sup>2</sup>	88.41%

### 2 道路橋りょう総務

#### （1）道路用地の寄附および帰属（令和5年度）

区 分	件 数	申請者数	筆 数	面 積(m <sup>2</sup> )
建築基準法に基づく道路後退寄附	72	44	60	882.81
都市計画法に基づく帰属	7	7	10	2,667.00
合 計	79	51	70	3,549.81

#### （2）道水路の境界査定（令和5年度）

区 分	一般申請(件)	官公庁申請(件)	合 計(件)
道 路	135	5	140
水 路	5	0	5
道・水路	17	2	19
合 計	157	7	164

#### （3）市道の認定・廃止及び変更（令和5年度）

認 定		廃 止		改 良（幅員変更）		
16路線	2254.42m	9路線	2398.35m	3路線	改良前	350.54m
					改良後	350.54m

#### （4）屋外広告物簡易除却

年度	実施回数	除却総数(枚)	除 却 総 数 の 内 訳 (枚)			
			は り 紙	は り 札	立 看 板	広 告 旗
令和3年度	36	91	1	51	36	3
令和4年度	36	233	17	189	6	21
令和5年度	35	395	16	346	33	0

### 3 市道舗装状況

年度	総 数		舗装計画延長(m)	舗装済延長(m)	舗装率(%)
	路線数	総延長(m)			
令和3年度	4,502	858,727	572,636	502,974	87.83
令和4年度	4,502	858,965	573,197	503,540	87.85
令和5年度	4,505	858,664	573,575	504,024	87.87

※ 舗装計画延長、舗装済延長は幅員2.5m以上の道路

## 道路維持

(1) 市道路の占用許可及び施行承認 (令和5年度)

占用許可

(件)

電柱・ 電話柱	街灯柱	諸 管 埋 設				看板・ 標識の類	建築用 足場囲い	その他	合 計
		上水道	下水道	ガス管	地下 ケーブル				
39	6	269	350	204	23	23	13	56	983

施行承認

(件)

歩道切り下げ	舗装整備	ガードレール撤去	その他	合 計
15	150	12	47	224

(2) 市水路の使用許可 (令和5年度)

(件)

諸 管 埋 設			通路・ 出入口	電柱・ 電話柱	その他	合 計
上水道	下水道	ガス管				
14	41	9	86	14	24	188

# 市 営 住 宅

## 住宅行政

### (1) 市営住宅入居者募集状況

年 度	登録者 (人)	入居者 (人)
令和3年度	64	34
令和4年度	54	30
令和5年度	59	30

### (2) 市営住宅一覧 (令和6年4月1日現在)

建設年度	名 称	所 在 地	戸数	構 造	1戸当たり面積 (㎡)
45	広瀬団地	広瀬3丁目3番8号	24	中層耐火4階建	40.2
〃	〃	広瀬3丁目3番7号	16	〃	37.9
46	水富団地	広瀬2丁目29番1号ほか	32	〃	42.0
47	東鶉ノ木団地	鶉ノ木4番44号	32	〃	44.3
48	鶉ノ木台団地	鶉ノ木7番10号	32	〃	47.9
49	中平野団地	入間川1465番地の2	40	中層耐火5階建	53.4
50	南柏団地	柏原2877番地の1	36	中層耐火4・5階建	53.4
51	上ノ原団地	大字上広瀬1345番地の1	40	中層耐火5階建	55.8
52	〃	〃	40	〃	55.8
53	笹井団地	笹井1丁目9番1号ほか	50	中層耐火4・5階建	57.5
55	霞野団地	入間川2丁目32番6号	12	中層耐火3階建	57.5
57	東霞野団地	入間川2丁目31番28号	36	中層耐火3階建	57.5
62	上河内団地	柏原2778番地の4	16	中層耐火3階建	56.6・60.1
63	柏 団 地	柏原99番地の2	24	中層耐火4階建	62.6・65.1
H元	〃	〃	42	高層耐火6階建	67.1・69.2
2	〃	柏原214番地	12	中層耐火3階建	67.4・70.6
〃	〃	〃	32	中層耐火4階建	64.3~69.3
2~4	狭山台 さくら野団地	狭山台1丁目29番地の1	80	高層耐火10階建	57.2~69.6
4~5	諏訪団地	入間川4丁目4番8号	26	中層耐火5階建	33.8~67.6
H11~12	柏原団地	柏原692番地の15	29	中層耐火4階建	42.1~66.5
26	鶉ノ木団地 (A棟)	鶉ノ木28番1号ほか	78	中層耐火5階建	32.7~66.5
28	鶉ノ木団地 (B棟)	鶉ノ木28番1号ほか	78	中層耐火5階建	35.6~66.5

## 公 園

公園数 199カ所（うち県営公園1カ所）

総面積 約1,552,531㎡（うち県営公園165,057㎡）

### 1 都市公園一覧（51カ所）

令和6年4月1日

公園名	所在地	面積(㎡)	供用開始の期日
県営狭山稲荷山公園	稲荷山1丁目23番地の1	165,057.18	平成14年4月1日
新狭山公園	新狭山1丁目4番地	27,107.00	昭和43年4月1日
中原公園	新狭山2丁目13番地の1	6,213.00	昭和43年4月1日
三ツ木公園	新狭山3丁目3番地	5,715.00	昭和43年4月1日
狭山台中央公園	狭山台3丁目28番地	29,150.00	昭和50年4月1日
狭山台1号公園	狭山台3丁目6番地	3,000.00	昭和50年4月1日
狭山台2号公園	狭山台1丁目15番地	3,013.00	昭和50年4月1日
狭山台3号公園	狭山台1丁目30番地	7,637.00	昭和50年4月1日
狭山台4号公園	狭山台2丁目3番地	3,000.00	昭和50年4月1日
狭山台5号公園	狭山台2丁目19番地	3,000.00	昭和50年4月1日
狭山台6号公園	狭山台4丁目40番地	3,108.00	昭和50年4月1日
狭山台7号公園	狭山台4丁目15番地	3,000.00	昭和50年4月1日
狭山台8号公園	狭山台3丁目22番地	2,892.00	昭和50年4月1日
智光山公園	柏原字上の原561番地	490,125.00	昭和53年9月1日
上奥富運動公園	大字上奥富字新田999番地先	108,624.40	昭和55年7月1日 (令和3年3月31日 せせらぎ子供公園 追加)
砂間東公園	柏原字砂間3161番地の9	1,189.12	昭和58年4月1日
石原公園	柏原字石原3116番地の32	8,806.36	昭和59年4月1日
フラワーヒル東公園	大字加佐志字金ヶ崎546番地の13	2,269.32	昭和60年6月1日
下河内中公園	柏原字後下河内3484番地の25	3,390.98	昭和60年4月1日
堀兼・上赤坂公園	大字堀兼字下榛2484番地の3	49,985.00	平成6年11月1日 (令和3年3月31日 一部追加)
下川原公園	柏原字下川原3385番地の3	1,860.00	平成6年12月2日
笹井向田公園	笹井1丁目213番地22号	2,684.12	平成15年4月1日
恵花前第1公園	柏原字恵花前4060番地	1,076.40	平成17年4月1日
川原公園	柏原字川原4338番地	849.44	平成17年4月1日
北入曾公園	大字北入曾字御狩場893番地の2	2,826.00	平成17年6月1日
新狭山2丁目1号公園	新狭山2丁目7番地の12	110.70	平成17年11月1日

公 園 名	所 在 地	面 積(㎡)	供用開始の期日
新狭山2丁目2号公園	新狭山2丁目4番地の48	366.00	平成17年11月1日
鶉ノ木運動公園	広瀬1丁目390番地の15先	42,406.90	平成17年11月28日 (令和3年3月31日 一部追加)
桑原公園	大字南入曾字桑原269番地	1,668.20	平成18年2月1日
霞ヶ丘公園	広瀬台1丁目67番1号	1,499.82	平成19年7月19日
広瀬台東中原公園	広瀬台1丁目42番	1,099.36	平成21年6月1日
広瀬台西中原公園	広瀬台3丁目34番	2,269.44	平成21年6月1日
広瀬台虹の橋公園	広瀬台2丁目13番地の1	8,785.00	平成23年5月1日
月見野第2公園	大字水野字月見野661番地の5	142.18	平成23年8月1日
北の前公園	大字南入曾字北の前703番地の1	822.41	平成24年3月1日
東宿田公園	柏原字東宿田2931番地の14	125.70	平成24年3月18日
笹久保公園	柏原字笹久保406番地の1	1,968.98	平成24年4月20日
入間川小学校跡地公園	入間川1丁目3442番地の5	3,360.00	平成26年10月21日
東三ツ木公園	大字東三ツ木字向142番の1	1,710.00	平成28年3月25日
入間川第13公園	入間川4丁目3803番地の5	967.20	平成28年10月17日
入間川1丁目緑地	入間川1丁目3442番地の36他6筆	3,145.00	平成29年3月31日
富士塚公園	柏原字円光寺久保337番地の23	4,400.80	平成29年4月17日
狭山稲荷山公園	稲荷山1丁目18番地3他	39,088.83	平成30年4月10日
金井公園	笹井二丁目425番30	107.00	平成30年7月4日
入間野公園	北入曾字入間野936番28	251.87	平成31年2月4日
祇園公園	祇園138番	1,000.01	平成31年3月29日
下窪公園	祇園444番	1,600.00	平成31年3月29日
柏原六区公園	柏原南本宿117番地の5	1,906.00	平成31年3月29日
上広瀬西久保公園	広瀬台四丁目28番	3,404.00	令和3年3月31日
二本松公園	祇園490番地	2,300.00	令和3年4月1日
鳥之上公園	柏原5011番	2,460.00	令和4年3月31日
前原公園	南入曾字前原380番7	175.59	令和6年3月1日
合計面積		1,062,719.31	

2 運動施設利用状況（令和5年度）

施設名		施設数	利用可能回数	利用回数	利用人数(人)	利用率(%)
智光山公園	テニスコート	16 (16)	44,030 (41,945)	21,023 (21,161)	97,389 (98,850)	47.75 (50.45)
	テニスコート	4 (4)	7,856 (7,783)	5,399 (5,414)	24,244 (25,054)	68.72 (69.56)
新狭山公園	野球場	1 (1)	1,749 (1,674)	619 (577)	11,753 (11,684)	35.39 (34.47)
	テニスコート	3 (3)	3,207 (3,083)	2,007 (2,077)	10,620 (10,779)	62.58 (67.37)
狭山台中央公園	野球場	1 (1)	1,114 (1,138)	344 (356)	6,819 (7,372)	30.88 (31.28)
	野球場	2 (2)	2,210 (2,178)	778 (818)	19,146 (23,426)	35.20 (37.56)
上奥富運動公園	コンビネーション グラウンド	4 (4)	4,774 (4,523)	1,200 (1,144)	31,058 (34,086)	25.14 (25.29)
	多目的 グラウンド	1 (1)	1,767 (1,555)	1,075 (1,021)	19,552 (17,472)	60.84 (65.66)
鵜ノ木運動公園	テニスコート	3 (3)	3,183 (3,064)	624 (844)	2,484 (3,154)	19.60 (27.55)
	野球場	2 (2)	1,994 (1,882)	525 (505)	10,464 (10,438)	26.33 (26.83)
広瀬河川敷公園	野球場	1 (1)	1,348 (1,293)	282 (264)	7,460 (6,638)	20.92 (20.42)
	少年野球場	1 (1)	1,372 (1,310)	136 (148)	3,817 (4,541)	9.91 (11.30)
	ソフトボール 場兼サッカー 場	2 (2)	2,968 (2,939)	1,120 (1,099)	48,456 (53,780)	37.74 (37.39)
	ソフトボール 場兼少年 サッカー場	1 (1)	1,473 (1,481)	631 (542)	21,141 (21,077)	42.84 (36.60)
	少年サッカー場	1 (1)	1,476 (1,478)	426 (411)	24,463 (31,335)	28.86 (27.81)
柏原河川敷公園	サッカー場	2 (2)	3,262 (3,236)	1,830 (2,023)	40,979 (52,256)	56.10 (62.52)
	多目的広場	1 (1)	1,589 (1,632)	973 (1,020)	21,524 (23,955)	61.23 (62.50)
	少年野球場	1 (1)	1,624 (1,632)	601 (648)	22,093 (16,407)	37.01 (39.71)

施設名		施設数	利用可能回数	利用回数	利用人数(人)	利用率(%)
入曽多目的広場	テニスコート	6 (6)	6,694 (3,183)	2,615 (1,544)	6,579 (1,567)	39.06 (48.51)
	ソフトボール場	1 (1)	1,087 (609)	66 (30)	878 (2,773)	6.07 (4.93)
	狭山・入曽 パーク	1 (1)	4,146 (4,037)	2,410 (2,579)	5,044 (5,469)	58.13 (63.88)
下奥富運動公園	少年サッカー場	1 (1)	1,634 (1,632)	772 (772)	18,682 (29,150)	47.25 (47.30)
	ソフトボール場	2 (2)	3,268 (3,218)	1,000 (1,142)	20,629 (11,849)	30.60 (35.49)
	野球場	1 (1)	1,634 (1,632)	836 (874)	18,257 (22,026)	51.16 (53.55)

※（ ）内の数値は令和4年度の利用状況

### 3 こども動物園

#### 入園者状況

年 度			令和3年度	令和4年度	令和5年度	
開園日数(日)			281	312	315	
入 園 者 数  (人)	有料	一般	大人	99,730	100,576	91,259
			小人	19,741	21,087	18,843
		パスポート	大人	2,251	2,411	2,494
			小人	217	244	263
		団体	大人	391	1,233	974
			小人	2,046	3,007	2,788
	無料	免除	大人	4,836	5,540	5,198
			小人	1,765	1,933	2,086
		パスポート	大人	10,849	10,997	10,069
			小人	729	799	715
		未就学児	64,488	63,772	54,948	
		視察ほか	1,550	2,533	3,630	
	合 計			208,593	214,132	193,267



# 都 市 計 画

## 1 都市計画の概要

当市の都市計画は、昭和30年に市域全体が都市計画区域に決定されたときに始まり、土地利用計画の市街化区域と市街化調整区域の区分、いわゆる線引きは昭和45年に行われた。

地域地区は、用途地域、防火地域、準防火地域、特別緑地保全地区、高度利用地区および生産緑地地区の指定が行われている。

都市施設整備計画は、都市交通の骨格をなす都市計画道路13路線を昭和35年に当初決定し、その後、首都圏中央連絡自動車道などを追加決定するとともに、一部必要な変更をしながら現在21路線、総延長約63kmの都市計画決定が行われている。また、公共下水道は汚水2,052ha、雨水1,387ha、公園は14カ所80ha、ごみ処理場は1カ所1.1ha、ごみ焼却場は1カ所1.5ha、汚物処理場は1カ所1.0haの都市計画決定が行われている。

その他に地区計画も7カ所の指定が行われている。

## 2 都市計画区域、市街化区域、市街化調整区域の決定状況 (令和6年4月1日現在)

市街化区域	市街化調整区域	都市計画区域
1,462ha (29.84%)	3,437ha (70.16%)	4,899ha (100%)

# 駅 周 辺 整 備

## 入曽駅周辺整備事業

入間小学校跡地及び取得した土地等の有効利用を図りながら、入曽駅周辺における交通対策などの地域課題を解決していくため、土地利用計画、道路及び駅前広場の設計、駅周辺の活性化に資する民間施設の需要等の調査・検討を行い、入曽駅周辺整備事業の基本計画を作成した。

令和5年度は、入曽駅東口土地区画整理事業において、区画道路の築造工事やインターロッキング敷設等を実施し、入曽駅西口駅前広場整備予定地において污水管布設工事を実施した。また、入間小学校跡地利活用事業では、優先交渉権者と事業用定期借地権設定契約を締結し、入間小学校跡地の一部を引き渡した。さらに、入曽駅東西自由通路及び橋上駅舎整備工事に着手した。

## 土地利用転換推進事業

狭山工業団地拡張地区基盤整備事業により企業3社が進出し、引き続き、新たな産業地を創出するために、圏央道インターチェンジ周辺について、土地利用転換の事業化に向けた取り組みを進めている。