

令和6年第4回定例会 総務経済委員会 議案審査経過報告書

議案第96号 狹山市市民会館の指定管理者の指定について

○要望が多いトイレに関する提案は。

●新たな提案として床面を新装する提案を頂いている。

○舞台の音響や装置は古く心配であるが、それに関する業者からの提案はあるか。

●経年劣化が進んでいるので、修繕の中で対応していく方向で検討する。

○指定管理者の行う軽微な修繕の確認はモニタリングにより行うのか。

●毎月のモニタリングのほか、指定管理者との協議の場で確認していきたい。

○利用者に対するサービスの向上及び利用促進の方策は多くの提案があるが、達成の状況をどのように確認していくのか。

●現状でも、モニタリングにおいて達成状況を毎年確認している。

○指定管理予定者からの効率性に関する提案としては、具体的にどのようなものがあったのか。

●職員を効率的に配置する提案のほか、来場者に向けての効率的なPR、ホームページのリニューアル、キャッシュレス、利用許可証の電子化などの提案があった。

○指定管理予定者は、他市でも市民会館や市民ホール、文化施設など多数の運営実績を持っているが、その経験や実績を市民会館の運営にどう生かせると考えているか。

●施設の維持管理、点検において経験が十分に生かされると考えている。また、スケールメリットに拘らず、地元の企業を大切にするという提案も頂いている。

○指定管理予定者は継続となるが、経験上の課題解決に向けた新たな提案などは。

●要望の多いキッズスペースや授乳室の設置、展示パネルの軽量化のほか、ホームページや、デジタルサイネージ等を使ったPR等の新たな提案も頂いている。

○二階のレストランに関する提案は。

●さやまキッチンカー協会へ加入している市内事業者へ委託する提案を頂いており、レストランを使って経営していく予定である。

○植栽の管理はどのようにしていくのか。

●近隣に迷惑をかけないよう枝の選定や、施設内の見栄え、下に落ちた枝等の処理を含めきれいに管理するよう協議している。

○館内のインターネットが繋がりにくい状況を鑑み、ポケットWi-Fiの貸し出しの提案がされているが、これにより解決できるのか。

●一時的な対処に過ぎないことも考えられるため、継続的に協議しながらWi-Fiをどこまで設置していくのかということも含めて検討していきたい。

○館内の人が外部との連絡がしやすい環境を工夫されたい、との意見。

○市民会館の主催する事業のチケット販売において、市民が利用できる担保はあるのか。

●市内、市外という観点での詳細な分析はできていない。

○市民に喜ばれる市民会館に向け、チケット販売においては市民向けに利用を増やしていく工夫を引き続き意識し運営されたい。

採決の結果、総員をもって、原案のとおり可決すべきものと決した。

議案第102号 狭山市駅西口駐車場及び狭山市駅西口第1・第2自転車駐車場の指定管理者の指定について

○駐車場の定期利用について、利用希望者に待機者がある状況を、どのように考えているか。

●待機者があることは認識しているが、人気の高い場所であり、空きが発生しにくい現状である。

○公共の施設であることから、駐車場の定期利用については、契約期限を定め抽選による平等な方法でやるべきと考えるが見解は。

●その部分については課題と認識しており、指定管理予定者の意見も伺いながらしっかり検討していきたい。

○「時間貸し最大料金で積算される最大使用料4万6,500円に対して定期利用は1万2,000円と乖離があることから、交通系ICパークアンドライド優待も援用して乖離差を是正」との提案があるが内容は。

●交通系ICパークアンドライド優待については、狭山市駅を利用する方に対して、交通系ICカードを用いて料金を決済した場合に利用料金を200円分キャッシュバックする提案である。

○市民交流センター等公共施設利用者に対するサービスの提案は。

●当該公共駐車場を利用する方の公平公正の観点から公共施設利用者に対する割引の提案はない。

○障害者割引の24時間対応の提案の内容は。

●現在、障害者割引は、有人時間帯においては半額券発行等のサービス対応を行い、夜間などの有人時間帯以外においては事後精算となっているが、今後は、24時間の要望をかなえるために、オートフォンによる24時間のコールセンターを備え利便性の向上を図る。

○思いやり駐車場に関しての新たな提案は。

●現在4台分を3階に設置しているが、連絡通路がフラットな2階へ移動し、あわせて事前精算機を取り付ける提案である。

○シェアサイクルの提案に観光地巡りとあるが、提案内容について示されていることは。

●シェアサイクルについては、出発地点は狭山市駅西口駅周辺で、稲荷山公園駅やにこにこテラスにラックのみをつけて、小さく展開していくことを考えている。

○シェアサイクルは、公共交通機関空白地域への利用や終電を逃しタクシーもない場合に利用するなどの潜在的なニーズもあるため、積極的に研究を図られたい。

採決の結果、総員をもって、原案のとおり可決すべきものと決した。

議案第103号 狭山市産業労働センターの指定管理者の指定について

○S a y a－B i zは新しい管理者からの委託となるが、引継ぎ等の内容は。

●引継ぎ等は、議決後にスタートする予定。また、S a y a－B i zと現指定管理者とは、業務上親和性があること、また指定管理を受ける前から事業支援に力を入れている団体であることから、申請書作成や税務や労務など、これまで培ってきたノウハウについて、S a y a－B i zと今後も連携して取り組んでいく。

○提案内容説明資料のS a y a－B i zに関する提案事業に、「既存のS a y a－B i zによる支援の拡充とオープンイノベーションによって、様々な施策を提供する」とあるが具体的内容は。

●指定管理予定者が連携をしている事業体のネットワークを生かして、S a y a－B i zの相談者の抱える課題感や成長段階に応じて、外部の支援機関や事業者と接触のできるオープンイノベーションのマッチング機会の創出を図る。

○新しい提案内容のコワーキングスペース事業の、ターゲットと利用時間、年間の利用者数、登録者数の見通しは。

●コワーキングスペースは、座席数を20席程度と想定しており、1日平均30人程度、1日15時間程度の利用が可能である。またターゲットは、S a y a - B i z の相談者、あるいは相談希望の方などを想定しており、利用時間は、産業労働センターの営業時間帯で貸出しをする予定。

○他応募団体と指定管理料の差が5年間で1億円あるが、この内容は。

●一番大きく違うのが人件費で、これまでの常勤と夜勤との2交替制から、朝、昼、晩の3交替制にするなど勤務体系を工夫することで、人件費の削減を図っている。

また、事務費については、通信の仕方を変える提案により通信費を削減、事業費については、これまで相談員は別途契約をしていたが、正規職員が対応することなどにより、全体で1億円の差となっているものである。

○指定管理者が変わるにあたって、できるだけ市内雇用を引き継いでいただきたいが、指定管理予定者との話し合いは。

●話し合い、引継は、早々に始めたい。今勤めている方は、可能な限り継続をしていただきたいが、3交替制という形で勤務の時間帯が大きく変わる予定であることから、今勤めている方の希望とのマッチングをヒアリングしながら進めたいと考えている。

採決の結果、総員をもって、原案のとおり可決すべきものと決した。

**議案第104号 令和6年度狭山市一般会計補正予算(第5号) 歳入 17 款県支出金 19 款寄付金 20 款繰入金
22 款諸収入、歳出 2 款総務費 5 款労働費 7 款商工費 11 款公債費及び債務負担行為**

さしたる質疑なし

採決の結果、総員をもって、原案のとおり可決すべきものと決した。

議案第106号 財産の取得について

○自走式水洗トイレカーを防災フェアなど関連したイベントで活用していく予定は。

●防災意識の啓発ということから、防災フェアでの活用や大規模イベント等で利用している先進自治体の事例を参考に検討していきたい。

○自走式水洗トイレカーを運転できる免許の種類、訓練、及び、免許取得に向けた支援は。

●免許は準中型免許が必要であり、平成19年6月以前に免許を取得している職員は普通免許で運転が可能だが、職員向けの訓練は必要と考えている。若手職員への準中型免許取得への支援は想定していない。

○災害協定を結んでいる自治体でのトイレカーの保有状況は。

●小平市は9月に補正予算を組み導入を予定しているが、厚木市や津南町は導入の予定は聞いていない。

採決の結果、総員をもって、原案のとおり可決すべきものと決した。