

土地売買等届出書

(西暦) 年 月 日

(あて先)
埼玉県知事

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について、下記のとおり届出ます。

1 当事者

譲受人（届出者）		業種 <input type="checkbox"/> 不動産業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 金融保険業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 運輸業 <input type="checkbox"/> その他 ()	譲渡人（契約の相手方）	
住所 〒 -			住所 〒 -	
氏名（法人の場合は法人名）			氏名（法人の場合は法人名）	
代表者（法人の場合のみ）			代表者（法人の場合のみ）	
電話	-			
担当者名				

2 土地に関する事項

契約年月日（西暦）	市町村名		権利の種類
年 月 日	町又は字及び地番	①	<input type="checkbox"/> 所有権売買 <input type="checkbox"/> 借地権売買 <input type="checkbox"/> 底地権売買 <input type="checkbox"/> 交換 <input type="checkbox"/> 代物弁済 <input type="checkbox"/> 譲渡担保 <input type="checkbox"/> 売買予約 <input type="checkbox"/> 定期借地権 <input type="checkbox"/> 信託受益権 <input type="checkbox"/> 共有持分一部移転 <input type="checkbox"/> その他
契約面積		②	
m ²		③	
契約金額		④	
円		⑤	
現況地目*1	上記以外の筆数：外 筆		
コード番号			

3 利用目的

利用目的に係る土地の面積	利用現況*2		利用目的*3		細区分*4	
m ²	コード番号		コード番号		コード番号	
	※細区分*4で「その他（〇〇）」を選択した場合に記入					

4 許認可等の状況

調整中
 調整済（調整不要）
 調整予定

5 土地に存する工作物に関する事項 ※工作物について権利の移転又は設定がある場合に記入

種類*5	築年月日（西暦）		工作物に関する権利の移転等	
	年 月 日		<input type="checkbox"/> 土地の権利と併せて所有権移転 <input type="checkbox"/> 土地の権利と併せて賃借権移転 <input type="checkbox"/> 土地の権利と併せて信託受益権移転 <input type="checkbox"/> その他 ()	
延べ床面積	契約金額			
m ²	円			

6 その他参考となるべき事項

※市町村欄	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非線引き区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外				※市町村欄	※県欄
	用途地域 ※市街化区域の場合のみ記入					
	最寄りの標・基準地番号 記入例：(標)さいたま5-1					
	上記の標・基準地番号の価格（m ² 当たり）及び評価年 記入例：340,000円/m ² （R1年）					
	円/m ² (年)					
※県欄	用途的地域	変動率	経過月数	一団コード	受付番号	受付番号
					受理日(西暦) 年 月 日	受理日(西暦) 年 月 日

別添 コード一覧表

*1 現況地目コード	
01	田
02	畑
03	宅地
04	牧場・原野
05	山林・保安林
06	雑種地
07	その他

*2 利用現況コード	
01	更地
02	住宅
03	商業施設
04	生産流通施設
05	娯楽施設
06	ゴルフ場
07	別荘
08	林業
09	農畜産業
10	駐車場
11	担保目的

※コード内に該当するものがない場合は、具体的に記入してください。
(その場合コード番号の記入は不要です。)

*3 利用目的コード	
住宅	
011	住宅自用
012	住宅賃貸
013	住宅販売
商業	
021	商業施設自用
022	商業施設賃貸
023	商業施設販売
生産施設	
030	生産施設
レクリエーション施設	
040	レクリエーション施設
ゴルフ場	
050	ゴルフ場
別荘	
061	別荘自用
062	別荘賃貸
063	別荘販売
林業	
070	林業
農業・畜産業・水産業	
080	農業・畜産業・水産業
駐車場	
090	駐車場
病院等その他の利用目的	
100	病院等その他の利用目的
資産保有・転売等目的	
110	資産保有・転売等目的
その他	
120	その他

*4 細区分コード	
住宅 (011, 012, 013)	別荘 (061, 062, 063)
01 戸建住宅	01 別荘
02 共同住宅	林業 (070)
03 寄宿舎	01 林業
04 分譲地	農業・畜産業・水産業 (080)
05 その他 (住宅)	01 農業用温室
商業 (021, 022, 023)	02 畜舎
01 事務所	03 養魚場
02 物品販売店舗 (大型)	04 その他 (農業・畜産業・水産業)
03 物品販売店舗 (中・小型)	駐車場 (090)
04 飲食店	01 立体駐車場 (地下あり)
05 銀行 (金融機関)	02 立体駐車場 (地下なし)
06 ホテル	03 平屋駐車場
07 流通施設 (商業)	04 地下駐車場
08 自動車整備工場	05 その他 (駐車場)
09 ガソリンスタンド	病院等その他の利用目的 (100)
10 その他 (商業)	01 病院 (病院、診療所)
生産施設 (030)	02 砂利等採取
01 工場	03 産業廃棄物処理場
02 資材置場	04 一般廃棄物処理場
03 倉庫	05 残土処理場
04 流通施設 (生産)	06 リサイクル施設
05 共同選果場	07 文化施設
06 交通ターミナル	08 研修施設
07 電気・ガス等供給施設	09 研究施設
08 電報・電話局	10 学校
09 その他 (生産施設)	11 福祉関連施設
レクリエーション施設 (040)	12 宗教法人施設
01 劇場	13 集会場
02 パチンコ店	14 墓園・墓地
03 スポーツ施設	15 その他 (病院等その他の利用目的)
04 スキー場	16 高速道路 (道路部分)
05 アミューズメント施設	17 高速道路 (SA・PA)
06 クアハウス	資産保有・転売等目的 (110)
07 キャンプ場	01 資産保有
08 庭園	02 転売
09 菜園	03 その他 (資産保有・転売等目的)
10 その他 (レクリエーション施設)	その他 (120)
ゴルフ場 (050)	01 担保目的
01 通常コース	02 取下げ
02 ショートコース	03 その他 (太陽光発電施設含む)

*5 種類コード
住宅
商業施設
生産流通施設
立木
廃屋

※コード内に該当するものがない場合は、具体的に記入してください。