

別紙3

狭山市地域新事業創出基盤施設 施設仕様書

1. 建築

項目	内容	
敷地面積		434.000 m ²
建築面積		219.879 m ²
延床面積		569.879 m ²
階数	地上3階	
構造	鉄骨造	
各階構成		面積
1階	事務室	34.89 m ²
	倉庫	12.50 m ²
	研究開発室	41.25 m ²
	研究開発室	41.25 m ²
	共用部	89.99 m ²
2階	研究室	33.75 m ²
	研究室	33.75 m ²
	会議室	33.25 m ²
	倉庫	3.00 m ²
	控室	5.00 m ²
	共用部	80.50 m ²
3階	研究室	16.87 m ²
	テラス	33.25 m ²
	倉庫	5.00 m ²
	共用部	55.02 m ²
屋上		190.00 m ²

	項 目		仕 様	備 考
外部仕上げ	屋根		アルミ亜鉛合金メッキ鋼板 瓦棒葺	
	外壁		アルミ亜鉛合金メッキ鋼板 (金属断熱サンドイッチパネル)	
				アルミ亜鉛合金メッキ鋼板 スパンドレル
内部仕上げ	1F	風除室、展示コーナー	300角タイル	
		管理事務室	500角タイルカーペット	
		書庫+ロッカー、給湯室、物入	長尺塩ビシート	
		便所、車椅子用便所、廊下	長尺塩ビシート	
		研究開発室	セメント系塗床材	
	2F	リフレッシュコーナー、展示コーナー	300角ビニル床タイル	
		共用会議室、控室、物入	長尺塩ビシート	
		便所、廊下	長尺塩ビシート	
		研究室 (大)	長尺塩ビシート	
	3F	リフレッシュコーナー、給湯コーナー	300角タイル	
		展示コーナー	300角タイル	
		物入、便所、廊下	長尺塩ビシート	
研究室 (小)		長尺塩ビシート		

2.昇降機

	項目	数量	仕様	備考
	エレベーター	1基	株式会社日立製作所 型式：UAP-11-CO45 定格積載量：750kg（11人乗） 運転方式：乗合全自動方式 定格速度：45m/min 停止階床：1～3階	

3.空調関係

	項目	数量	仕様	備考
	エアコン	1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）天井埋込マルチフロータイプ（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	1階事務室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）天井埋込ダブルフロータイプ（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	2階会議室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）壁掛け形（型式不明） 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.5kW	2階商談スペース
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）壁掛け形（型式不明） 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.5kW	3階リフレッシュコーナー
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）天井吊り形（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	1階研究開発室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）天井吊り形（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	1階研究開発室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）壁掛け形（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	2階研究室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）壁掛け形（型式不明） 冷房能力:5.6kW 暖房能力:6.3kW	2階研究室
		1	ダイキン工業 ルームエアコン（家庭用）S36TTEV-W 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.2kW	3階研究室
		1	Panasonic ルームエアコン（家庭用）CS-F368C2 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.5kW	3階研究室
		1	MITSUBISHI パッケージエアコン（業務用）PKZ-P50SGLHG 冷房能力:4.5kW 暖房能力:5.0kW	3階研究室
		1	Panasonic ルームエアコン（家庭用）CS-F366C2 冷房能力:3.6kW 暖房能力:4.5kW	3階研究室
	低騒音形換気扇	1	オール金属タイプ 200m ³ /h×90Pa 150φFD 付ステンレス製パイプフード共	1階事務室
		7	プラスチックボディ 120m ³ /h×70Pa 100φFD 付ステンレス製パイプフード共	各階トイレ
		2	オール金属タイプ 350m ³ /h×50Pa 150φFD 付ステンレス製パイプフード共	2階商談スペース、3階リフレッシュコーナー
	有圧扇	2	格子タイプ、シャッター付 300φ×600m ³ ×30Pa FD付ステンレス製ウエザーカバー共	1階研究開発室
	換気扇	3	格子タイプ、引きひも付 300φ FDステンレス製ウエザーカバー共	1階研究開発室、2階会議室
		4	格子タイプ、引きひも付 250φ FDステンレス製ウエザーカバー共	3階研究室
	エアーカーテン	2	間口寸法90cm 吹出風速9.5～8.8m/s 風量1060～870m ³ /h	1階事務室
	給気口	9	100φ	1階研究開発室、2階研究室、2階会議室、3階研究室

4.電気関係

	項目	数量	仕様	備考
	積算電力計	4	三菱 M2PM-S34R 単相3線式100V・120A	1階研究室、2階研究室
		2	三菱 M2PM-S34R 三相3線式200V・120A	1階研究室
		4	三菱 M2PM-S34R 三相3線式100V・30A	3階研究室
	鍵管理システム	一式	エヌケーシー NKK2	
	照明器具	6	天井直付灯 FL20W×2	
		8	天井直付灯 FL20W×2 非常照明 蓄電池内蔵	
		21	天井直付灯 Hf32W×1	
		1	天井直付灯 Hf32W×1 非常照明 蓄電池内蔵	
		13	天井直付灯 Hf32W×2	
		5	天井直付灯 Hf32W×2 非常照明 蓄電池内蔵	
		12	Hf32W×2	
		4	Hf32W×2 非常照明 蓄電池内蔵	
		12	天井埋込灯 FL27W×1	
		5	IL60W×1 ウォールウォッシュ型	
		5	埋込天井灯 Hf32W×2	
		3	天井埋込灯 Hf32W×1	
		2	非常用ブラケット Hf32×1 階段灯蓄電池内蔵	
		1	埋込天井灯 Hf32W×2	
		1	埋込天井灯非常用 Hf32W×2 蓄電池内蔵	
		4	非常用丸形埋込灯 JE13W 電池内蔵	
		2	ブラケット IL60W 防雨型	
	1	FL13W×1 アプローチライト		
	1	屋外灯 MT150W×1		
	2	ブラケット FL40W×1 ウォールウォッシュ		
	4	型式不明		

5.給水関係

	項目	数量	仕様	備考
	直結給水設備	1式	量水器30A (貸与品)	
	洋風腰掛便器	6	C1200R、YH51、ロータンク、取付金具、他標準付属品共	
		1	CS908B、SH90BA、TCF4041AR、YH51、T112CL1、T112CHPL8取付金具、他標準付属品共	
	壁掛小便器	3	U420R、取付金具、他標準付属品共	
	手洗器	6	L34、TL19A、T4AU、T22P、水石鹼入、取付金具、他標準付属品共	
		1	L590A、TEL590BEPRX、水石鹼入、取付金具、他標準付属品共	
	掃除用流し	3	SK500、T200S13、T6SM、取付金具、他標準付属品共	
	鏡	6	化粧鏡、360×450、取付金具、他標準付属品共	
		1	傾斜形 (小)、取付金具、他標準付属品共	
	水栓類	6	13-F5 (TOTO型)	
		1	13-F6 水栓柱100角 H=300まで	