

保守管理等点検業務仕様書

1. 自家用電気工作物保安管理業務

新狭山公園

- 施設概要 設備容量－170KVA
 契約電力－117KW
 受電電圧－6.6KV

- 業務内容 (1) 月次点検 月1回
 (2) 年次点検 年1回
 (3) 機器の清掃 年1回
 (4) 臨時点検 必要の都度

堀兼・上赤坂公園

- 施設概要 設備容量－125KVA
 契約電力－90KW
 受電電圧－6.6KV

- 業務内容 (1) 月次点検 月1回
 (2) 年次点検 年1回
 (3) 機器の清掃 年1回
 (4) 臨時点検 必要の都度

2. 機械警備業務

長期継続契約している施設は、契約期間内は契約した条件で業務を継続すること。

- 業務場所 新狭山公園クラブハウス
 (令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 狭山台中央公園クラブハウス
 (令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 上奥富運動公園現場事務所
 (令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 堀兼・上赤坂公園管理事務所
 (令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 鶉ノ木運動公園現場事務所
 (令和8年4月1日～令和13年3月31日)

- 業務内容 業務時間外の機械警備

3. 自動体外式除細動器（AED）

長期継続契約している施設は、契約期間内は契約した条件で業務を継続すること。

- 設置場所 新狭山公園クラブハウス
(令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 狭山台中央公園クラブハウス
(令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 上奥富運動公園現場事務所
(令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 堀兼・上赤坂公園管理事務所
(令和8年4月1日～令和13年3月31日)
- 鶉ノ木運動公園現場事務所
(令和8年4月1日～令和13年3月31日)

4. 消防用設備保守点検業務

別表のとおり

5. 排水管等清掃業務

- 業務場所及び業務内容
側溝及び雨水桝のごみの除去と排水管の高圧洗浄による清掃業務
- (1) 新狭山公園テニスコート
 - ・側溝U240mm L=213m
 - ・雨水桝 16箇所(400×400×530他)
 - ・排水管φ250mm L=43m
- (2) 狭山台中央公園テニスコート、グラウンド、広場他
 - ・側溝U300mm L=36m
 - ・雨水桝 38箇所(300×300×500他)
 - ・排水管φ150mm L=93m

6. 公園遊具保守点検業務（定期点検）

- 業務場所及び設置遊具
- (1) 新狭山公園
 - ・2連ブランコ 1基
 - ・ジャングルジム 1基

- ・シーソー 1基
- (2) 狭山台中央公園
 - ・健康遊具 6基
- (3) 上奥富運動公園
 - ・砂場 2カ所
 - ・3連鉄棒 1基
 - ・滑り台 1基
 - ・段違いラダー 1基
 - ・4連ブランコ 1基
 - ・太鼓橋 1基
 - ・健康遊具 6基
- (4) 堀兼・上赤坂公園
 - ・2連ブランコ 1基
 - ・滑り台 1基
 - ・スプリング遊具 2基
- (5) 鶉ノ木運動公園
 - ・シーソー 1基
 - ・健康遊具 2基
 - ・アニマル遊具 2基

○ 定期点検の内容

定期点検表を用いて次の方法により行う。

- (1) 目視診断
- (2) 触手診断
- (3) 聴音診断
- (4) 打診診断
- (5) 遊動診断
- (6) 計測器による測定
- (7) 注意箇所の分析点検
- (8) 摩擦・磨耗部への潤滑油の補充

○ 点検報告書の作成と保持

次の点検報告書を2部作成し、毎年8月末日までに1部市に提出すること。

- (1) 遊具及び所見リスト一覧
- (2) 検査所見一覧表（劣化・点検見積・基準等）
- (3) 写真（現況写真）

○ その他

定期点検は、社団法人日本公園施設業協会(JPFA)の「遊具の安全に関する規
準(JPFA-SP:2024)」に基づき実施すること。また、定期点検とその判定
は、専門技術者(JPFAが認定する公園施設製品整備技士および公園施設製品整
備技師を指す)が行うこと。

別表

消防用設備等の種類等		点検の内容及び方法	点検時期	
			6ヵ月	年
消火器具、消防機関へ通報する火災報知器設備、誘導灯、誘導標識、消防用水、非常コンセント設備及び無線通信補助設備		外観点検及び機能点検	1	
屋外消火栓設備、スプリンクラー設備、水噴霧消火設備、泡消火設備、二酸化炭素消火設備、粉末消火設備、ハロゲン化物消火設備、児童火災報知設備、漏電火災消火設備、避難器具、排煙設備、連結散水設備並びに連結送水管		外観点検及び機能点検	1	
		総合点検		1
動力消防ポンプ設備		作動、外観及び機能点検	1	
		総合点検		1
非常電源 (配線の部分を除く)	非常電源専用受電設備又はつぐ電池設備	作動、外観及び機能点検	1	
		総合点検		1
	自家発電設備	作動、外観及び機能点検	1	
		総合点検		1
配線		総合点検		1
防火シャッター		総合点検		1
消防長又は消防署長に対する報告				1

消防設備一覧表

消防設備機器名	数量等					
	堀兼・上赤坂公園		新狭山公園		狭山台中央公園	
受信機	P型2級FAP228	1		1		1
非常通報装置		14		1		1
差動式スポット感知器		2		4		2
定温式スポット感知器		3		1		5
煙感知器	P型2級	2	P型2級	1	P型2級	1
ベル		2		1		1
表示灯		2		1		1
予備電源装置		1		1		1
避難口誘導灯	20W	3	20W	1	20W	1
粉末消火器	粉末ABC10型	9	粉末ABC10型	6	粉末ABC10型	5