

狭山市市営住宅笹井団地 1 ・ 2 号棟他外壁等改修工事

参 考 数 量 書

参 考 数 量 書

名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	狭山市市営住宅笹井団地 1・2号棟他外壁等改修工事						
	Ⅰ 直接工事費						
	【1号棟】						
	1.建築工事		1	式			
	2.電気工事		1	式			
	【2号棟】						
	1.建築工事		1	式			
	2.電気工事		1	式			
	【集会所】						
	1.建築工事		1	式			
	【ポンプ室】						
	1.建築工事		1	式			
	小 計						
	Ⅱ 共通仮設費						
	積上げ費含む		1	式			
	Ⅲ 現場管理費						
			1	式			
	Ⅳ 一般管理費						
			1	式			
	スクラップ		1	式			
	小 計						
	消費税						
	合 計						

参 考 数 量 書

[illegible]

参 考 数 量 書

2 外壁改修工事		【1号棟】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	外壁 既存塗膜撤去（石綿含有）	集塵装置付ディスクグラインダー ケレン工法	209	㎡			
	外壁・基礎巾木 壁・天井 高圧水洗清掃	15Mpa程度	2,523	㎡			
	外壁 壁・天井 下地調整	C-1	2,379	㎡			
	外壁 壁 仕上塗材	高弾性アクリルゴム系壁面防水化粧材 建築用塗膜防水材外壁用アクリルゴム系1成分形	1,959	㎡			
	外壁 天井 仕上塗材	外装薄塗材E アクリルリシン	494	㎡			
	外壁 下地クラック補修	2mm以下 ノンカットフィルム工法	20.0	m			
	外壁 壁部防水カッター入れ	10mm×10mm程度	10.5	m			
	外壁 塗膜ふくれ部 下地調整	C-2	73.6	㎡			
	外壁・基礎巾木 モルタル浮き部補修（一般部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	101	㎡			
	外壁 モルタル浮き部補修（指定部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	24.7	㎡			
	外壁・基礎巾木 下地爆裂部補修（立上り）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	1,016	箇所			
	外壁 下地爆裂部補修（見上げ）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	247	箇所			
	基礎巾木 下地調整	C-1	70.5	㎡			
	基礎巾木 仕上塗材	透湿性基礎巾木専用塗料	70.5	㎡			
	シーリング撤去 打継目地、建具廻り	集積共	1,256	m			
	シーリング新設 外壁 打継目地	PU-2 25×20程度	602	m			
	シーリング新設 建具廻り（AW）	MS-2 15×10程度	654	m			
	AW-3下部 EP-G塗装	B種 下地調整RA種共	1.9	㎡			
		小 計					

参 考 数 量 書

3		防水改修工事		【1号棟】			
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	高圧水洗清掃	15Mpa程度	931	㎡			
【屋上】	パラベット・架台 立上り 既存塩ビ系シート防水撤去	集積共	95.4	㎡			
	パラベット・架台 立上り 下地調整	ポリマーセメント	95.4	㎡			
	平場 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（機械的固定工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	434	㎡			
	パラベット 平場 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（接着工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	41.8	㎡			
	パラベット 立上り 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（接着工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	25.3	㎡			
	架台 平場 ウレタン塗膜防水	X-2工法 カラー	23.1	㎡			
	架台 立上り ウレタン塗膜防水	X-2工法 カラー	43.2	㎡			
	軒先 端部 端部押え金物撤去	L型アルミ製水切金物 集積共	105	m			
	平場 端部 押え金物撤去	平鋼板 集積共	179	m			
	架台 立上り 押え金物撤去	アルミ製水切金物 集積共	71.0	m			
	軒先 端部 端部押え金物新設	L型アルミ製水切金物	107	m			
	架台 あご 粘着層付水切テープ		94.8	m			
	脱気筒撤去新設	S U S 製 80㎡/箇所	6	箇所			
	ルーフトレ撤去(打込部存置)		7	箇所			
	既存ルーフトレ廻り処理	露出防水層撤去及び清掃 縦型	7	箇所			
	ルーフトレン新設	塩ビ製改修用ドレン タテ引き用	7	箇所			
【階段室】	床 下地ひび割れ補修	表面被覆工法	34.6	㎡			
【バルコニー】	トップコート塗り替え	シリコン系 高耐久防カビ性保護塗料	332	㎡			
		小 計					

参 考 数 量 書

7 産業廃棄物処分		【1号棟】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	石綿含有廃棄物梱包						
	石綿含有廃棄物梱包	密封処理（2重梱包）	0.7	m³			
	発生材積み込み						
	金属くず		0.4	m³			
	混合廃棄物		2.0	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）		0.4	m³			
	運搬						
	金属くず		0.4	m³			
	混合廃棄物		2.0	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）		0.4	m³			
	処分						
	混合廃棄物		2.0	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）	安定型	0.7	m³			
		小 計					
	スクラップ	鉄 H2	0.2	t			

参 考 数 量 書

[illegible]

参 考 数 量 書

2 外壁改修工事		【2号棟】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	外壁 既存塗膜撤去（石綿含有）	集塵装置付ディスクグラインダー ケレン工法	153	㎡			
	外壁・基礎巾木 壁・天井 高圧水洗清掃	15Mpa程度	1,860	㎡			
	外壁 壁・天井 下地調整	C-1	1,746	㎡			
	外壁 壁 仕上塗材	高弾性アクリルゴム系壁面防水化粧材 建築用塗膜防水材外壁用アクリルゴム系1成分形	1,434	㎡			
	外壁 天井 仕上塗材	外装薄塗材E アクリルリシン	365	㎡			
	外壁 下地クラック補修	2mm以下 ノンカットフィルム工法	20.0	m			
	外壁 壁部防水カッター入れ	10mm×10mm程度	7.0	m			
	外壁 塗膜ふくれ部 下地調整	C-2	54.0	㎡			
	外壁・基礎巾木 モルタル浮き部補修（一般部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	74.7	㎡			
	外壁 モルタル浮き部補修（指定部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	18.3	㎡			
	外壁・基礎巾木 下地爆裂部補修（立上り）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	749	箇所			
	外壁 下地爆裂部補修（見上げ）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	183	箇所			
	基礎巾木 下地調整	C-1	60.9	㎡			
	基礎巾木 仕上塗材	透湿性基礎巾木専用塗料	60.9	㎡			
	シーリング撤去 打継目地、建具廻り	集積共	841	m			
	シーリング新設 外壁 打継目地	PU-2 25×20程度	404	m			
	シーリング新設 建具廻り（AW）	MS-2 15×10程度	436	m			
	AW-3下部（ちり共） EP-G塗装	B種 下地調整RA種共	1.3	㎡			
		小 計					

参 考 数 量 書

3 防水改修工事		【2号棟】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	高圧水洗清掃	15Mpa程度	599	㎡			
【屋上】	パラペット・架台 立上り 既存塩ビ系シート防水撤去	集積共	74.5	㎡			
	パラペット・架台 立上り 下地調整	ポリマーセメントペースト	74.5	㎡			
	平場 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（機械的固定工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	366	㎡			
	パラペット 平場 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（接着工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	37.9	㎡			
	パラペット 立上り 合成高分子ルーフィングシート防水	S-M2（接着工法）非歩行 表面塗料無し t1.5塩化ビニル樹脂系	22.9	㎡			
	架台 平場 ウレタン塗膜防水	X-2工法 カラー	13.4	㎡			
	架台 立上り ウレタン塗膜防水	X-2工法 カラー	21.5	㎡			
	パラペット 端部 端末押え金物撤去	L型アルミ製水切金物 集積共	94.4	m			
	平場 端部 押え金物撤去	平鋼板 集積共	113	m			
	架台 立上り 押え金物撤去	アルミ製水切金物 集積共	22.3	m			
	軒先 端部 端末押え金物新設	L型アルミ製押え金物	98.0	m			
	架台 あご 粘着層付水切テープ		58.4	m			
	脱気筒撤去新設	S U S 製 80㎡/箇所	5	箇所			
	ルーフトレ撤去(打込部存置)		6	箇所			
	既存ルーフトレ廻り処理	露出防水層撤去及び清掃 縦型	6	箇所			
	ルーフトレン新設	塩ビ製改修用ドレン タテ引き用	6	箇所			
	【階段室】踊り場 床 下地ひび割れ補修	表面被覆工法	25.9	㎡			
	【バルコニー】 トップコート塗り替え	2回塗・シリコン系	111	㎡			
		小 計					

参 考 数 量 書

7 産業廃棄物処分		【2号棟】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	石綿含有廃棄物梱包						
	石綿含有廃棄物梱包	密封処理（2重梱包）	0.5	m³			
	発生材積み込み						
	金属くず		0.1	m³			
	混合廃棄物		0.4	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）		0.5	m³			
	運搬						
	金属くず		0.1	m³			
	混合廃棄物		0.4	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）		0.5	m³			
	処分						
	混合廃棄物		0.4	m³			
	石綿含有廃棄物（ボード）	安定型	0.5	m³			
		小 計					
	スクラップ	鉄 H2	0.1	t			

参 考 数 量 書

[illegible]

参 考 数 量 書

2 外壁改修工事		【ポンプ室】					
名 称		摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	外壁 既存塗膜撤去（石綿含有）	集塵装置付ディスクグラインダー ケレン工法	0.8	m ²			
	外壁・基礎巾木 壁 高圧水洗清掃	15Mpa程度	41.6	m ²			
	外壁 壁 下地調整	C-1	38.4	m ²			
	外壁 壁 仕上塗材	高弾性アクリルゴム系壁面防水化粧材 建築用塗膜防水材外壁用アクリルゴム系1成分形	32.3	m ²			
	外壁 軒裏 仕上塗材	外装薄塗材E アクリルリシン	6.9	m ²			
	外壁 下地クラック補修	2mm以下 ノンカットフィルム工法	5.0	m			
	外壁 塗膜ふくれ部 下地調整	C-2	0.2	m ²			
	外壁・基礎巾木 モルタル浮き部補修（一般部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	0.3	m ²			
	外壁 モルタル浮き部補修（指定部分）	アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法	0.1	m ²			
	外壁・基礎巾木 下地爆裂部補修（立上り）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	19	箇所			
	外壁 下地爆裂部補修（見上げ）	エポキシ樹脂モルタル充填 100×100程度	4	箇所			
	基礎巾木 下地調整	C-1	2.4	m ²			
	基礎巾木 仕上塗材	透湿性基礎巾木専用塗料	2.4	m ²			
	シーリング撤去 打継目地、建具廻り	集積共	46.3	m			
	シーリング新設 外壁 打継目地	PU-2 25×20程度	34.8	m			
	シーリング新設 建具廻り（AW）	MS-2 15×10程度	11.5	m			
		小 計					

