

令和6年度								委 託 仕 様 書							
委 託 名				市道B第284号線物件調査積算業務委託											
委 託 箇 所				狭山市 大字水野 地内											
路 河 川 名 称															
事 業 名															
業 務 大 要															
				打合せ協議 一式											
				損失補償台帳作成 一式											
				物件調書作成 一式											
				非木造建物の調査及び積算 一式											
				機械設備の調査及び積算 一式											
				附帯工作物等の調査及び積算 一式											
				営業に関する調査及び積算 一式											
				動産に関する調査及び積算 一式											
				その他通損に関する積算 一式											
				一般住家等（大規模な工場等以外）の移転工法案の検討 一式											
				消費税等の調査 一式											

変 更 理 由							
備 考							
地 区	(0001) 県南	労務費補正	-	機械経費(賃料)補正	-		
単価適用年月	(R0608) 令和06年08月						
工 期	当 初	自		至			
		日 数					
	変 更				至		
経費適用年月	令和06年08月						
設 計	当 初 金 額			変 更 金 額			
	業務価格						
	消費税相当額						
	合計						
請 負	業務価格						
	消費税相当額						
	合計						
	請負増減額						
週休2日区分	-						

委 託 費 内 訳 書

工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単 位	単 価	金 額	摘 要
建物・物件						式			
				1					
_ 建物調査積算						式			
				1					
_ _ 直接原価						式			
				1					
_ _ _ 打合せ協議						式			
				1					
_ _ _ _ 打合せ協議						式			第1号一位代価表
				1					
_ _ _ 損失補償台帳作成						式			
				1					
_ _ _ _ 損失補償台帳作成						式			第2号一位代価表
				1					
_ _ _ 物件調書作成						式			
				1					
_ _ _ _ 物件調書作成						式			第3号一位代価表
				1					
_ _ _ 建物調査						式			
				1					
_ _ _ _ 非木造建物の調査及び積算						式			第4号一位代価表
				1					

委 託 費 内 訳 書									
工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単 位	単 価	金 額	摘 要
- - - 工作物等調査						式			
				1					
- - - 機械設備の調査及び積算						式			第5号一位代価表
				1					
- - - 附帯工作物等の調査及び積算						式			第6号一位代価表
				1					
- - - 営業その他の調査						式			
				1					
- - - 営業に関する調査及び積算						式			第7号一位代価表
				1					
- - - 動産に関する調査及び積算						式			第8号一位代価表
				1					
- - - その他通損に関する積算						式			第9号一位代価表
				1					
- - 残地における機能回復の検討等						式			
				1					
- 一般住家等（大規模な工場等以外）の移転工法案の検討						式			第10号一位代価表
				1					
- 消費税等調査						式			
				1					
- 消費税等の調査						式			第11号一位代価表
				1					

委 託 費 内 訳 書													
工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単	位	単	価	金	額	摘	要
_	その他原価					式							
				1									
間接原価						式							
				1									
一般管理費等						式							
				1									
業務価格（建物・物件）						式							
				1									

委 託 費 内 訳 書									
工事区分	工種	種別	細別・規格	数	量	単 位	単 価	金 額	摘 要
業務価格計						式			
				1					
_ 消費税相当額						式			
				1					
業務委託費						式			
				1					

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、受注者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
打合せ協議〔建物の調査〕		業務			第1号施工表
	1				
現地踏査 建物・工作物等の調査		業務			第2号施工表
	1				
現地踏査 営業その他の調査		業務			第3号施工表
	1				
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
損失補償台帳作成 あり		件			第4号施工表
	1				
損失補償台帳作成 なし		件			第5号施工表
	3				
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
物件調書作成 [建物物件調査]		枚			第6号施工表
	13				
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
非木造建物調査 非木造建物B, 行わない, 工場、体育館 等, 400m2以上600m2未満, 選択しない, 予備調査なし, 再調査でない		棟			第7号施工表
	1				
非木造建物積算 非木造建物B, 工場、体育館 等, 400m2以上600m2未満, 選択しない		棟			第8号施工表
	1				
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
機械設備調査 機械設備C, 選択しない, 400m2未 満, 予備調査なし, 再調査でない	1	事業所			第9号施工表
機械設備積算 機械設備C, 選択しない, 400m2未満	1	事業所			第10号施工表
機械設備・生産設備見積徴取 機械設備の見積, なし, 1社		台			第11号施工表
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
附帯工作物等調査〔住宅敷地以外〕 工場等の敷地, 500m2未満, 予備調査な し, 再調査でない	2	箇所			第12号施工表
附帯工作物等積算〔住宅敷地以外〕 工場等の敷地, 500m2未満	2	箇所			第13号施工表
附帯工作物等調査〔住宅敷地以外〕 独立工作物, 選択しない, 予備調査な し, 再調査でない	2	箇所			第14号施工表
附帯工作物等積算〔住宅敷地以外〕 独立工作物, 選択しない	2	箇所			第15号施工表
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
営業調査・積算 営業調査, 営業A	1	事業所			第16号施工表
営業調査・積算 営業積算, 営業A	1	事業所			第17号施工表
営業調査・積算 営業調査, 営業B	1	事業所			第18号施工表
営業調査・積算 営業積算, 営業B	1	事業所			第19号施工表
合 計		式			

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
動産調査・積算 動産調査, 工場, 350m2以上600m2未満	1	件			第20号施工表
動産調査・積算 動産積算, 工場, 350m2以上600m2未満	1	件			第21号施工表
合 計		式			

第9号一位代価表

その他通損に関する積算

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
移転雑費積算		所有者			第22号施工表
	1				
合 計		式			

第10号一位代価表

一般住家等（大規模な工場等以外）の移転工法案の検討

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
建物の残地移転要件の該当性の検討		権利者			第23号施工表
	1				
合 計		式			

第11号一位代価表

消費税等の調査

1.000 式 当り

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
消費税等の調査 営業調査を伴う事業者		事業者			第24号施工表
	2				
消費税等の判定等 営業調査等を伴う事業者		事業者			第25号施工表
	2				
合 計		式			

(SD90790)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

第 0002 号 一位代価表(施工歩掛表) 現地踏査

1.00 業務 当り

(SD90792)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師(A)		人			
技師(B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

J01 条件名称
調査内容

入力名称
建物・工作物等の調査

第 0003 号 一位代価表(施工歩掛表) 現地踏査

1.00 業務 当り

(SD90792)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	業務	当り		

条件名称
J01 調査内容

入力名称
営業その他の調査

第 0004 号 一位代価表(施工歩掛表) 損失補償台帳作成

1.00 件 当り

(SD90850)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技師 (C)		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	件	当り		

条件名称
J01 建物の移転補償

入力名称
あり

第 0005 号 一位代価表(施工歩掛表) 損失補償台帳作成

1.00 件 当り

(SD90850)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	件	当り		

条件名称
J01 建物の移転補償

入力名称
なし

第 0006 号 一位代価表(施工歩掛表) 物件調書作成 [建物物件調査]

10.00 枚 当り

(SD90780)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技術員		人			
普通作業員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	枚	当り		

(SD90811)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 構造計算
 J03 用途
 J04 建物延面積
 J05 建物延面積（非木造建物D）
 J06 予備調査の有無
 J07 調査業務の形態

入力名称
 非木造建物B
 行わない
 工場、体育館等
 400m2以上600m2未満
 選択しない
 予備調査なし
 再調査でない

(SD90812)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	棟	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 用途
 J03 建物延面積
 J04 建物延面積(非木造建物D)

入力名称
 非木造建物B
 工場、体育館等
 400m2以上600m2未満
 選択しない

(SD90813)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	事業所	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 機械設備面積(機械設備A)
 J03 機械設備面積(機械設備B-D)
 J04 予備調査の有無
 J05 調査業務の形態

入力名称
 機械設備C
 選択しない
 400m2未満
 予備調査なし
 再調査でない

(SD90814)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師(A)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	事業所	当り		

J01 条件名称
 J02 区分
 J03 機械設備面積(機械設備A)
 機械設備面積(機械設備B-D)

入力名称
 機械設備C
 選択しない
 400m2未満

第 0011 号 一位代価表(施工歩掛表) 機械設備・生産設備見積徴取

1.00 台 当り

(SD90816)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
主任技師		人			
技師(A)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	台	当り		

条件名称
J01 区分
J02 類似設備
J03 見積徴取会社数

入力名称
機械設備の見積
なし
1社

(SD90820)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	箇所	当り		

条件名称
 J01 区分
 J02 敷地の延面積
 J03 予備調査の有無
 J04 調査業務の形態

入力名称
 工場等の敷地
 500m2未満
 予備調査なし
 再調査でない

(SD90822)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	箇所	当り		

条件名称
J01 区分
J02 敷地の延面積

入力名称
工場等の敷地
500m2未満

(SD90820)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技師 (C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	箇所	当り		

J01 条件名称
 J02 区分
 J03 敷地の延面積
 J04 予備調査の有無
 調査業務の形態

入力名称
 独立工作物
 選択しない
 予備調査なし
 再調査でない

(SD90822)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	箇所	当り		

条件名称
J01 区分
J02 敷地の延面積

入力名称
独立工作物
選択しない

(SD90832)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	事業所	当り		

条件名称
J01 種別
J02 難易区分

入力名称
営業調査
営業A

(SD90832)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	事業所	当り		

条件名称
J01 種別
J02 難易区分

入力名称
営業積算
営業 A

(SD90832)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	事業所	当り		

条件名称
J01 種別
J02 難易区分

入力名称
営業調査
営業B

第 0019 号 一位代価表(施工歩掛表) 営業調査・積算

1.00事業所 当り

(SD90832)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	事業所	当り		

条件名称
J01 種別
J02 難易区分

入力名称
営業積算
営業B

第 0020 号 一位代価表(施工歩掛表) 動産調査・積算

1.00 件 当り

(SD90836)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	件	当り		

条件名称
J01 種別
J02 区分
J03 床面積

入力名称
動産調査
工場
350m2以上600m2未満

(SD90836)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	件	当り		

条件名称
J01 種別
J02 区分
J03 床面積

入力名称
動産積算
工場
350m2以上600m2未満

(SD90838)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
技師(C)		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	所有者	当り		

(SD90823)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師 (A)		人			
技師 (B)		人			
技師 (C)		人			
技術員		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	権利者	当り		

第 0024 号 一位代価表(施工歩掛表) 消費税等の調査

1.00事業者 当り

(SD90834)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
材料費等	1	式			
交通費	1.000	式			
合 計	1	事業者	当り		

条件名称
J01 調査

入力名称
営業調査を伴う事業者

第 0025 号 一位代価表(施工歩掛表) 消費税等の判定等

1.00事業者 当り

(SD90835)

名 称 / 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
技師(A)		人			
技師(B)		人			
材料費等	1	式			
合 計	1	事業者	当り		

条件名称
J01 判定等

入力名称
営業調査等を伴う事業者

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0001号施工表	打合せ協議〔建物の調査〕	業務		SD90790
第0002号施工表	現地踏査 建物・工作物等の調査	業務		SD90792
第0003号施工表	現地踏査 営業その他の調査	業務		SD90792
第0004号施工表	損失補償台帳作成 あり	件		SD90850
第0005号施工表	損失補償台帳作成 なし	件		SD90850
第0006号施工表	物件調書作成〔建物物件調査〕	枚		SD90780
第0007号施工表	非木造建物調査 非木造建物B，行わない，工場、体育館等，400m2以上600m2未満，選択しない，予備調査なし，再調査でない	棟		SD90811
第0008号施工表	非木造建物積算 非木造建物B，工場、体育館等，400m2以上600m2未満，選択しない	棟		SD90812
第0009号施工表	機械設備調査 機械設備C，選択しない，400m2未満，予備調査なし，再調査でない	事業所		SD90813
第0010号施工表	機械設備積算 機械設備C，選択しない，400m2未満	事業所		SD90814
第0011号施工表	機械設備・生産設備見積徴取 機械設備の見積，なし，1社	台		SD90816

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0012号施工表	附帯工作物等調査〔住宅敷地以外〕 工場等の敷地，500m2未満，予備調査なし，再調査でない	箇所		SD90820
第0013号施工表	附帯工作物等積算〔住宅敷地以外〕 工場等の敷地，500m2未満	箇所		SD90822
第0014号施工表	附帯工作物等調査〔住宅敷地以外〕 独立工作物，選択しない，予備調査なし，再調査でない	箇所		SD90820
第0015号施工表	附帯工作物等積算〔住宅敷地以外〕 独立工作物，選択しない	箇所		SD90822
第0016号施工表	営業調査・積算 営業調査，営業A	事業所		SD90832
第0017号施工表	営業調査・積算 営業積算，営業A	事業所		SD90832
第0018号施工表	営業調査・積算 営業調査，営業B	事業所		SD90832
第0019号施工表	営業調査・積算 営業積算，営業B	事業所		SD90832
第0020号施工表	動産調査・積算 動産調査，工場，350m2以上600m2未満	件		SD90836
第0021号施工表	動産調査・積算 動産積算，工場，350m2以上600m2未満	件		SD90836
第0022号施工表	移転雑費積算	所有者		SD90838

積 算 条 件 一 覧 表

単価表番号	名 称 / 規 格	単 位	単 価	摘 要
第0023号施工表	建物の残地移転要件の該当性の検討	権利者		SD90823
第0024号施工表	消費税等の調査 営業調査を伴う事業者	事業者		SD90834
第0025号施工表	消費税等の判定等 営業調査等を伴う事業者	事業者		SD90835

使用機械の機種・規格及び施工方法は特記仕様書等で定めのある場合を除き、請負者の責任において任意で定め施工すること。ただし、使用機械は、排出ガス対策、低騒音・低振動型建設機械を原則とし、機種や規格については、施工計画書等に明記すること。