

令和8年度

仕様書

委託業務 の名称	地籍調査業務委託(狭山第60・61)														
履行場所	狭山市 入間川字上窪・中央一丁目・二丁目・四丁目 地内														
<p>狭山第60</p> <table><tr><td>筆界点成果簿作成</td><td>1式</td></tr><tr><td>地積測定</td><td>0.11km<sup>2</sup></td></tr><tr><td>地籍図作成</td><td>1式</td></tr><tr><td>地籍簿作成</td><td>1式</td></tr></table> <p>狭山第61</p> <table><tr><td>一筆地調査</td><td>0.03km<sup>2</sup></td></tr><tr><td>地籍細部測量</td><td>0.03km<sup>2</sup></td></tr><tr><td>一筆地測量</td><td>0.03km<sup>2</sup></td></tr></table>		筆界点成果簿作成	1式	地積測定	0.11km <sup>2</sup>	地籍図作成	1式	地籍簿作成	1式	一筆地調査	0.03km <sup>2</sup>	地籍細部測量	0.03km <sup>2</sup>	一筆地測量	0.03km <sup>2</sup>
筆界点成果簿作成	1式														
地積測定	0.11km <sup>2</sup>														
地籍図作成	1式														
地籍簿作成	1式														
一筆地調査	0.03km <sup>2</sup>														
地籍細部測量	0.03km <sup>2</sup>														
一筆地測量	0.03km <sup>2</sup>														

狭山市

地籍調査事業費算定簿 (D) 「2026年度 調査地区集計表」

消費税 10%

No	計画区の名称 コード	調査事業名 委託形態	調査面積 (K㎡)	換算面積 (K㎡)	地籍調査費							後続調査	特記事項
					委託工程	直営工程	地籍集成図	当該年度 数値情報化	過年度 数値情報化	現場技術 業務費	成果検定費		
①	20251121501 狭山第60	地籍調査事業一般 (外注)	0.110	0.03									
②	20261121501 狭山第61	地籍調査事業一般 (外注)	0.030	0.02									
③													
④													
⑤													
⑥													
⑦													
⑧													
⑨													
⑩													
⑪													
⑫													
各地区の総合計					※1						※3		

「諸経費率」：小数第3位 (小数点第4位四捨五入)	※2					左の計 円
諸経費 (直接経費 (※1) × 諸経費率)						
直接経費 (※1) + 諸経費 (※2) + 成果検定費 (※3) (1万円未満切捨)						
「消費税+地方消費税」：小数第3位 * 直営工程 (①賃金等②報償費) 除く *						
消費税相当額						
地籍調査費 (委託+直営)						

事業費の負担区分		
国	5	円
	10	
都道府県	2.5	円
	10	
当該年度数値情報化		K㎡
過年度数値情報化		K㎡

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2026年度

消費税 10%

事業の種類						都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)						埼玉県	狭山市
縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状 (周長) <sup>2</sup> /面積: 周長 = 1.75 27倍 0
精度	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	
傾斜条件	平坦	緩傾	中傾	急 1	急 2	急 峻	計画区から距離
視通条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	精度	傾斜条件	視通条件
20251121501	狭山第60	0.110 Km <sup>2</sup>	調査前 (E, H)	575	191	○	甲 1	○	○
		計画区着手 年 度	調査後 (F, G)	512	215	○	甲 2	○	○
		2025年度				○	甲 3	○	○

工程略称	傾斜度 α	視 通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精 度 ε	谷地田 Υ	連 乗 計	工程実施 面 積 (Km <sup>2</sup> )	変化率	基準金額(円) (1Km <sup>2</sup> 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特 記 事 項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C																
D																
F I																
F II-1																
F II-2													0.03		0.00330	
G													0.11		0.01210	
E	E															
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
材料費																
H	H 1												0.03		0.00330	
	H 3												0.03		0.00330	
	H 2												0.03		0.00330	
	複図費							(枚)								
現況																
復元																
委託工程	旅費															
	使用料及び賃借料															
	打合せ費															
	電子成果品作成費															
	その他作業工程															
	諸経費 上段: 半 下段: 金額															
	成果検定費															
※直接経費・諸経費 +成果検定費 消費税相当額																
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
安全費																
( 計 画 区 合 計 )											円	円	換算面積	0.03 Km <sup>2</sup>	0.02530	

## F II -2工程 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)

地区コード	20251121501
地区名	狭山第60
縮尺	1/250

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
(小 計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	原図用紙1	29.7×42.0cm	243	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小 計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	インクジェットプロッタ		13.50	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	108.00	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小 計)							⑦=⑤+⑥

4. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦)	

## G工程 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)

地区コード	20251121501
地区名	狭山第60
縮尺	1/250
標準作業量	12,500点(筆界点)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	CD-R		1	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	6.30	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小計)							⑦=⑤+⑥

4. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小計)				⑧

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)①+④+⑦+⑧	





委託工程の旅費

狭山第60

1 外業日数

名 称	測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
C								
D								
FI								
F' I								
FII-1								
F' II-1								
E1(E1')								
E2(E2')								
H								
外業計								
名 称	主任技師			連乗計	面積	主任技師		
E1								
外業計								

2 旅費

名 称	内 容	員数計	単位	単価	金額	備 考
主任測量技師	旅行雑費		日			
測量技師	旅行雑費		日			
測量技師補	旅行雑費		日			
測量助手	旅行雑費		日			
運転経費			日			
計						

(参考) ライトバン運転経費算定表

(単位:円/日)

項 目	規 格	員 数	単位	単価	金額	備 考
ライトバン損料	1500CC		時			運転時間当り
			日			供用日当り
燃料	ガソリン		L			
計						

運転時間: (行程距離

$Km2 \times 2 \div 30km / 時 =$

時間(小数第2位四捨五入)

燃料: 運転時間

時間  $\times$  L / 時 =

L(小数第2位四捨五入)

参考 基地局から計画区までの行程距離及び工程距離(直線)

計画区コード	行程距離	工程距離
20251121501		

地籍調査事業費算定簿 (A-1) 「地上法」

2026年度

消費税 10%

事業の種類											都道府県名	市区町村名
地籍調査事業一般 (外注)											埼玉県	狭山市
筆の形状											(周長) <sup>2</sup> /面積: 周長 = 1.09	
											39	倍
											計画区から距離	
											0	

計画区コード	計画区名	計画区面積	区分	計画区 総筆数	一筆平均 面積	縮尺	1/250	1/500	1/1,000	1/2,500	1/5,000	☆	筆の形状		
20261121501	狭山第61	0.030 Km <sup>2</sup>	調査前 (E, H)	220	136	精度	○	甲 1	甲 2	甲 3	乙 1	乙 2	乙 3	整形	不整形
		平坦					緩傾	中傾	急 1	急 2	急峻	○			
		計画区着手 年度	調査後 (F, G)	196	153	傾斜条件	農 I	農 II	山 II	山 I	市 I	市 II	大 I	大 II	
	2026年度					視通条件									

工程略称	傾斜度 α	視通 β	筆の広 狭 γ	筆の形 状 δ	精度 ε	谷地田 Υ	連乗計	工程実施 面積 (Km <sup>2</sup> )	変化率	基準金額 (円) (1Km <sup>2</sup> 当り)	直接経費 (切捨・円単位)		換算 面積率	換算面積 四捨五入 小数2位	換算面積 未計上 小数5位	特記事項 (特記係数事の内容)
											委託工程	直営工程				
C																
D																
F I																
F II-1													0.20	0.01		
F II-2													0.27	0.01		
G																
E	E												0.09		0.00270	
	E 1															
	E 2															
	図面等調査															
材料費																
H	H 1															
	H 3															
	H 2															
	復旧費							(仮)								
現況																
復元																
委託工程	旅費															
	使用料及び賃借料															
	打合せ費															
	電子成果品作成費															
	その他作業工程															
	諸経費 上段・中 下段・金額															
	成果検定費 ※直接経費・諸経費 →成果検定費 消費税相当額															
直営工程	賃金等															
	報償費															
	使用料及び賃借料															
	精度管理費															
	備品費															
	需用費 (材料費)															E工程:0、H工程:0
	需用費 (消耗品費等)															E工程:0、H工程:0
	旅費															
安全費																
(計画区合計)											円	円	換算面積	0.02 Km <sup>2</sup>	0.00270	

## E工程 工程基準額(円/㎧<sup>2</sup>)

調査地域(都市部)

無し:

無し:

地区コード	20261121501
地区名	狭山第61
縮尺	1/250~1/5000
標準作業量	1,000筆(調査前)

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	12500.0	本			
	アルミナンバープレート	28φ	12500.0	枚			
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④)	3.0	%		
(小計)					⑤

4. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④)×安全費率	3.5	%		
(小計)					⑥

5. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+⑤+⑥)	

※上記2、需用費(材料費)は、需用費(消耗品費等)及び安全費を算出するための費用で、工程別基準額には含めません。  
算定簿AのE工程の材料費は、下記の内容で、基準額とは別に出力されます。

### 筆界点等材料費

需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭(筆界杭)	4.5×4.5×45cm	300.0	本			
	アルミナンバープレート	28φ	300.0	枚			
(計)							
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			
材料費合計							

## F I 工程 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)

地区コード	20261121501
地区名	狭山第61
縮尺	1/250
標準作業量	1244点(細部図根点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量主任技師				人			
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費	プラスチック杭	4.5×4.5×45cm	0	本			
(多角点)							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	20.7	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	19.7	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)		5.0	%	
(小計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率		3.5	%	
(小計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数		0.07	
(小計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

## F II -1工程 工程基準額(円/km<sup>2</sup>)

地区コード	20261121501
地区名	狭山第61
縮尺	1/250
標準作業量	12,500点(筆界点)
観測手法	TS法

1. 直接人件費	内業	外業	数量	単位	単価	金額	備考
測量技師				人			
測量技師補				人			
測量助手				人			
測量補助員				人			
(小計)							①

2. 需用費(材料費)	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
所要材料費							
(計)							②
雑品費	所用材料費の(計)		0.5	%			③
(小計)							④=②+③

3. 機械経費	品名	規格	数量	単位	単価	金額	備考
機械の損料	トータルステーション	2級	83.3	台日			
	パーソナルコンピュータ	デスクトップ	43.6	台時			
(計)							⑤
雑器具費	①+④+⑤		0.5	%			⑥
(小計)							⑦=⑤+⑥

4. 需用費(消耗品費等)	数量	単位	単価	金額	備考
消耗品費等	直接作業費(①+④+⑦)	5.0	%		
(小計)					⑧

5. 安全費	数量	単位	単価	金額	備考
安全費	直接作業費(①+④+⑦)×安全費率	3.5	%		
(小計)					⑨

6. 精度管理費	数量	単価	金額	備考
精度管理費	(①+⑦)×精度管理係数	0.07		
(小計)				⑩

7. 工程別基準額	金額	備考
工程別基準額	(合計)(①+④+⑦+⑧+⑨+⑩)	

8. 成果検定費	金額	備考
成果検定費		

委託工程の旅費

狭山第61

1 外業日数

名 称	測量技師	測量技師補	測量助手	連乗計	面積	測量技師	測量技師補	測量助手
C								
D								
FI								
F' I								
FII-1								
F' II-1								
E1(E1')								
E2(E2')								
H								
外業計								
名 称	主任技師			連乗計	面積	主任技師		
E1								
外業計								

2 旅費

名 称	内 容	員数計	単位	単価	金額	備 考
主任測量技師	旅行雑費		日			
測量技師	旅行雑費		日			
測量技師補	旅行雑費		日			
測量助手	旅行雑費		日			
運転経費			日			
計						

(参考) ライトバン運転経費算定表

(単位:円/日)

項 目	規 格	員 数	単位	単価	金額	備 考
ライトバン損料	1500CC		時			運転時間当り
			日			供用日当り
燃料	ガソリン		L			
計						

運転時間: (行程距離 Km<sup>2</sup> × 2) ÷ 30km/時 =

時間(小数第2位四捨五入)

燃料: 運転時間 時間 × /時 =

L(小数第2位四捨五入)

参考 基地局から計画区までの行程距離及び工程距離(直線)

計画区コード	行程距離	工程距離
20261121501		