

# 産業立地資金 ①

(本社・支社機能・ホテル)

## この資金の特徴

- ☑ 本社機能の設置など大規模投資にも対応できる資金です。
- ☑ 20億円(対象経費の70%以内)までご利用いただけます。
- ☑ 太陽光パネルや風力発電施設を建物と一体的に整備する場合にもご利用いただけます。
- ☑ 融資期間15年間<sup>(※1)</sup>と長期の安定した資金調達が可能です。

※1 融資実行額が10億円を超える場合に限りです。

## 次のような方におすすめです

- 県内に新たに本社機能やホテル等を設置したい。

## 融資条件

		設備資金	
		保証付き	保証なし
限度額 (10万円単位)		対象経費の70%以内で20億円	
利率	5年超15年以内	年1.5%以内	年1.6%以内
	3年超5年以内	年1.4%以内	年1.5%以内
	1年超3年以内	年1.3%以内	年1.4%以内
		平成27年4月1日～平成27年9月30日融資実行分の利率です。	
期間・償還方法		融資実行額が10億円以内の場合 → 1年超12年以内	融資実行額が10億円を超える場合 → 1年超15年以内
		据置2年以内 元金均等月賦償還	
担保・保証人		金融機関(及び信用保証協会)との協議により定める	
信用保証		金融機関との協議により定める	
		(保証料 年0.45%～1.59%以内)	—



融資については金融機関及び信用保証協会の審査により決定されますので、申込要件を満たしてもご希望に添えない場合もあります。

融資対象者、受付場所等については裏面をご覧ください。

## お申込み前に必ずお読みください



埼玉県の  
マスコット  
コバトン

## 融資対象者

産業立地資金(本社・支社機能・ホテル)は、次の1～6(保証付きの場合は1～8)の全てに該当する方を対象としています。

1 次の区分のどちらかに該当する。

区分	融資対象者の条件
①本社機能、支社機能を設置	ア～ウの全てに該当する。 ア 県内に本社機能又は支社機能(県域を越えた地域を管轄)を新しく設置しようとしている。 イ 申込みの日以前1年以上引き続き同一事業を営んでいる。 ウ (ア)～(ウ)の全てをおおむね満たしている。 (ア) 純資産が2億円以上である。 (イ) 直近2年間の決算において、連続して経常利益を計上している。 (ウ) 直近の決算において、繰越欠損がない。
②ホテルを設置	ア～ウの全てに該当する。 ア 県内にホテルを設置しようとしている。 イ 申込みの日以前1年以上ホテルを営んでおり、当該資金対象ホテルの業務の運営を行う。 ウ 当該資金対象ホテルが(ア)～(ウ)の全てを満たしている。 (ア) 原則として100室以上の客室を設ける。 (イ) 国際観光ホテル整備法第6条第1項に規定する国土交通大臣の登録基準のうち a～e の全ての基準をおおむね満たしている。 a 基準客室(床面積が通常1人で使用する客室では9㎡以上、その他の客室では13㎡以上あること等)を設置する。 b ロビー(収容人数に相応した規模等)を設置する。 c 食堂(収容人数に相応した規模。客室収容人数×0.2㎡等)を設置する。 d その他、快適性及び利便性の確保のため必要と認められる施設を設置する。 e 外客接遇主任者を選任する。 (ウ) 風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第2条に規定する業又はそれに類する形態の業を営むものである等、設置することが適当でないとして埼玉県知事が認めるものでない。

2 信用保証対象業種<sup>(※2)</sup>を営んでいる。

※2 一般にいう商工業者のほとんどが対象となります。

ただし、農林漁業、遊興娯楽業、金融業、飲食業の一部、宗教法人、非営利団体等は対象となりません。

3 事業税等を滞納していない。

4 事業に必要な許認可等(開発許可・農地転用を含む。)を取得している。

5 手形交換所等の取引停止処分中でない。

6 反社会的勢力等でない。

7 信用保証協会の保証を受けて金融機関からの融資を受けている場合は、当該金融機関に対する償還に延滞がなく、かつ、信用保証協会の代位弁済による求償債務を負担していない。

8 信用保証協会の保証残高が、保証限度額を超えない。

## 資金使途

## 設備資金のみ

建物、建物附属設備(電気設備、給排水設備、その他建物に附属する設備)、構築物、当該資金対象の建物と一体的に整備する創エネ・省エネ・蓄エネ設備(製造又は加工修理工程を形成する設備は除く。)の取得に必要な資金  
土地及び建物等の賃借に伴う保証金等の支払いに充てる資金

ただし、次の資金使途は融資対象になりません。

- × 土地、住宅、株式、乗用車の取得資金
- × 法令に違反する設備及び県外に設置する設備のための資金
- × 申込者以外が使用する設備のための資金
- × 設置済み又は支払済みの設備のための資金 等

**受付場所** (申込みに必要な書類は、受付場所でご確認ください。)

埼玉県産業労働部金融課

## 取扱金融機関

銀行・信用金庫・信用組合・商工組合中央金庫の、原則県内に所在する本支店

お問い合わせはこちらまで

埼玉県産業労働部金融課 048(830)3801・3803

