

適合証明書（旧宅・既存宅地確認） 添付書類

| | 書類・図面名称 | 説明・明示事項 | 備考 | 確認 |
|---|--------------------|--|-----------------|----|
| ① | 委任状 | 代理者の氏名・住所・電話番号、委任の範囲、委任者の氏名・住所・押印 | | |
| ② | 位置図（都市計画図） | 方位、縮尺、申請地朱書 | 行政資料コーナー1F | |
| ③ | 案内図 | 申請地朱書 | | |
| ④ | 理由書 | 法令に適合する内容を明記 | ※市街化区域の場合は不要 | |
| ⑤ | 公図の写し | 方位、縮尺、区域を朱書 | | |
| ⑥ | 土地登記事項証明書 | | （発行日から6ヶ月以内のもの） | |
| ⑦ | 求積図 | 面積、全ての辺長、方位・縮尺 | | |
| ⑧ | 土地利用計画図 | 道路の位置（幅員、道路番号、種別）、放流先の名称 給・排水施設の位置、管径、経路（系統別に着色）、 予定建築物の位置、用途、地盤高、外構計画 | | |
| ⑨ | 建築物平面図 建築物立面図 | 建築面積、延べ床面積、建ぺい率、容積率、 最高の高さ、縮尺等 | | |
| ⑩ | 住宅地造成事業に関する工事の検査済証 | | ※旧宅エリアの場合添付 | |
| ⑪ | その他市長が必要と認める書類 | 水路占用許可書、排水放流許可書等の写し | | |

※申請は正、副一部ずつ 計2部提出（正本には原本添付）

※図面等にはタイトル記入。図面にはすべて設計者名が必要です。