

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		老人福祉センター						
施設名		老人福祉センター宝荘						
所在地		柏原612						
所管課		福祉部 高齢者支援課						
設置根拠		狭山市立老人福祉センター条例						
利用時間		9:00 ～ 17:30	休所(館)日	月曜日(月曜日が祝日の場合は翌平日)				
運営形態		指定管理	複合施設情報	—				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	5,734.20	㎡	うち借地	0.00		所有状況	所有
建物	建築年度	1969	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	700.33	㎡	占有面積	700.33		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
老人福祉センター宝荘	1969	603.43	603.43	鉄筋コンクリート	2	—
機械室	1994	30.00	30.00	鉄筋コンクリート	1	—
自転車置場	1975	23.00	23.00	鉄骨	1	—
車庫	1975	34.00	34.00	鉄骨	1	—
物置(旧陶芸窯室)	1980	9.90	9.90	木	1	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	2,400	2,500			
	その他	45,180	51,870			
	収入合計	47,580	54,370			
支出	人件費	10,029,031	11,189,790			
	光熱水費	2,296,180	2,162,651			
	修繕料	304,700	491,392			
	委託料	9,141,260	8,311,575			
	使用料・賃借料	537,492	528,692			
	工事費	0	0			
	その他	4,656,369	5,486,694			
	支出合計	26,965,032	28,170,794			
収支差額		-26,917,452	-28,116,424			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	9,882	11,623			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		老人福祉センター						
施設名		老人福祉センター寿荘						
所在地		加佐志513-2						
所管課		福祉部 高齢者支援課						
設置根拠		狭山市立老人福祉センター条例						
利用時間		9:00 ～ 17:30	休所(館)日	月曜日(月曜日が祝日の場合は翌平日)				
運営形態		指定管理	複合施設情報	—				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	4,772.51	㎡	うち借地	0.00		所有状況	所有
建物	建築年度	1981	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,000.63	㎡	占有面積	1,000.63		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
老人福祉センター寿荘	1981	1,000.63	1,000.63	鉄筋コンクリート	1	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	4,300	6,500			
	その他	58,400	69,760			
	収入合計	62,700	76,260			
支出	人件費	9,931,663	11,189,789			
	光熱水費	4,178,713	3,749,443			
	修繕料	178,200	665,500			
	委託料	8,918,675	8,317,075			
	使用料・賃借料	531,309	422,726			
	工事費	0	0			
	その他	1,953,376	3,220,518			
	支出合計	25,691,936	27,565,051			
収支差額		-25,629,236	-27,488,791			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	8,683	10,830			

特記事項	
------	--

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		老人福祉センター					
施設名		老人福祉センター不老荘					
所在地		南入曽737-1					
所管課		福祉部 高齢者支援課					
設置根拠		狭山市立老人福祉センター条例					
利用時間		9:00 ～ 17:30	休所(館)日	月曜日(月曜日が祝日の場合は翌平日)			
運営形態		指定管理	複合施設情報	—			
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分
	敷地面積	3,428.00	㎡	うち借地	3,428.00	㎡	所有状況
建物	建築年度	1999	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分
	延床面積	1,004.50	㎡	占有面積	1,004.50	㎡	所有状況

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
老人福祉センター不老荘	1999	1,004.50	1,004.50	鉄筋コンクリート	1	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	16,800	20,000			
	その他	170,620	131,930			
	収入合計	187,420	151,930			
支出	人件費	9,931,663	11,189,790			
	光熱水費	4,881,553	2,659,812			
	修繕料	1,995,774	550,275			
	委託料	9,741,530	8,861,245			
	使用料・賃借料	749,252	720,731			
	工事費	0	0			
	その他	1,773,869	2,896,146			
	支出合計	29,073,641	26,877,999			
収支差額		-28,886,221	-26,726,069			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	11,722	10,067			

特記事項	
------	--