

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅広瀬団地					
所在地		広瀬3-3-7ほか					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		— ～ —	休所(館)日	—			
運営形態		直営	複合施設情報	—			
土地	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率/容積率	50 %	80 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,979.61 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1970 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,853.00 m ²	占有面積	1,853.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(1号棟)	1970	1,109.00	1,109.00	鉄筋コンクリート	4	—
住宅(2号棟)	1970	701.00	701.00	鉄筋コンクリート	4	—
自転車置場	1970	43.00	43.00	鉄骨	1	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	5,390,600	5,113,100			
	その他	5,122,159	5,730,000			
	収入合計	10,512,759	10,843,100			
支出	人件費	2,074,280	2,246,746			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	638,000	1,408,389			
	委託料	621,237	720,415			
	使用料・賃借料	25,631	34,488			
	工事費	24,015,200	38,229,400			
	その他	16,205	306,099			
	支出合計	27,390,553	42,945,537			
収支差額		-16,877,794	-32,102,437			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	—	—			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅水富団地					
所在地		広瀬2-29-1ほか					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率/容積率	50 %	80 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	1,941.17 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1971 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,568.00 m ²	占有面積	1,568.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(1号棟)	1971	772.00	772.00	鉄筋コンクリート	4	－
住宅(2号棟)	1971	772.00	772.00	鉄筋コンクリート	4	－
自転車置場	1979	24.00	24.00	鉄骨	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	4,841,500	4,461,300			
	その他	127	0			
	収入合計	4,841,627	4,461,300			
支出	人件費	1,659,424	1,797,397			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	231,770	498,506			
	委託料	259,424	700,192			
	使用料・賃借料	20,505	27,591			
	工事費	990,000	0			
	その他	12,965	42,879			
	支出合計	3,174,088	3,066,565			
収支差額		1,667,539	1,394,735			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅東鵜ノ木団地					
所在地		鵜ノ木4-44					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種住居地域/準住居地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,819.00 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1972 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,635.00 m ²	占有面積	1,635.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1972	1,635.00	1,635.00	鉄筋コンクリート	4	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	4,958,400	4,923,800			
	その他	127	0			
	収入合計	4,958,527	4,923,800			
支出	人件費	1,659,424	1,797,397			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	675,070	211,686			
	委託料	310,434	450,052			
	使用料・賃借料	20,505	27,591			
	工事費	2,958,010	836,000			
	その他	12,965	42,879			
	支出合計	5,636,408	3,365,605			
収支差額		-677,881	1,558,195			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅鶴ノ木台団地					
所在地		鶴ノ木7-10					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		— ～ —	休所(館)日	—			
運営形態		直営	複合施設情報	—			
土地	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	1,799.66 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1973 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,751.00 m ²	占有面積	1,751.00 m ²		所有状況	所有



建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1973	1,751.00	1,751.00	鉄筋コンクリート	4	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	5,133,400	5,641,300			
	その他	127	0			
	収入合計	5,133,527	5,641,300			
支出	人件費	1,659,424	1,797,397			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	979,380	2,962,588			
	委託料	137,672	623,874			
	使用料・賃借料	20,505	27,591			
	工事費	4,720,100	238,618			
	その他	12,965	42,879			
	支出合計	7,530,046	5,692,947			
収支差額		-2,396,519	-51,647			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	—	—			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅中平野団地					
所在地		入間川1465-2					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,666.00 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1974 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	2,427.00 m ²	占有面積	2,427.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1974	2,427.00	2,427.00	鉄筋コンクリート	5	—

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	8,805,100	8,324,500			
	その他	159	0			
	収入合計	8,805,259	8,324,500			
支出	人件費	2,074,280	2,246,746			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	950,400	1,217,618			
	委託料	140,200	535,065			
	使用料・賃借料	25,631	34,488			
	工事費	1,111,000	1,278,118			
	その他	16,205	53,599			
	支出合計	4,317,716	5,365,634			
収支差額		4,487,543	2,958,866			

その他	施設利用率	—	—			
	施設利用者数(人)	—	—			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅南柏団地						
所在地		柏原2877-1						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	工業専用地域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,397.88	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	1975	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	2,185.00	㎡	占有面積	2,185.00	㎡	所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(1号棟)	1975	1,214.00	1,214.00	鉄筋コンクリート	5	－
住宅(2号棟)	1975	971.00	971.00	鉄筋コンクリート	4	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	5,484,800	5,146,800			
	その他	143	0			
	収入合計	5,484,943	5,146,800			
支出	人件費	1,866,852	2,022,071			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	0	662,296			
	委託料	646,358	924,803			
	使用料・賃借料	23,068	31,039			
	工事費	0	238,617			
	その他	14,584	48,239			
	支出合計	2,550,862	3,927,065			
収支差額		2,934,081	1,219,735			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅上ノ原団地						
所在地		上広瀬1345-1						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	6,683.33	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	1977	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	4,912.00	㎡	占有面積	4,912.00 ㎡		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(76号棟)	1977	2,425.00	2,425.00	鉄筋コンクリート	5	－
住宅(77号棟)	1977	2,425.00	2,425.00	鉄筋コンクリート	5	－
集会所	1977	41.00	41.00	鉄筋コンクリート	1	－
変電室	1977	21.00	21.00	鉄筋コンクリート	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	14,624,700	14,443,600			
	その他	317	0			
	収入合計	14,625,017	14,443,600			
支出	人件費	4,148,561	4,493,491			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	719,735	850,220			
	委託料	1,152,161	1,967,363			
	使用料・賃借料	51,262	68,977			
	工事費	0	1,146,777			
	その他	32,411	107,197			
	支出合計	6,104,130	8,634,025			
収支差額		8,520,887	5,809,575			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅笹井団地					
所在地		笹井1-9-1ほか					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,860.16 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1980 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	3,277.00 m ²	占有面積	3,277.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(1号棟)	1980	1,901.00	1,901.00	鉄筋コンクリート	5	－
住宅(2号棟)	1980	1,288.00	1,288.00	鉄筋コンクリート	4	－
集会所	1980	77.00	77.00	鉄骨	1	－
ポンプ室	1980	11.00	11.00	鉄筋コンクリート	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	9,886,400	9,905,300			
	その他	198	0			
	収入合計	9,886,598	9,905,300			
支出	人件費	2,592,851	2,808,432			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	9,955	649,663			
	委託料	741,087	1,273,736			
	使用料・賃借料	32,039	43,110			
	工事費	0	1,914,220			
	その他	192,757	66,998			
	支出合計	3,568,689	6,756,159			
収支差額		6,317,909	3,149,141			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅霞野団地						
所在地		入間川2-32-6						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	第二種住居地域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	685.87	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	1981	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	771.00	㎡	占有面積	771.00 ㎡		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1981	761.00	761.00	鉄筋コンクリート	3	－
プロパン庫	1981	10.00	10.00	コンクリートブロック	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	3,648,324	3,658,824			
	その他	48	0			
	収入合計	3,648,372	3,658,824			
支出	人件費	622,284	674,024			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	1,485,000	23,306			
	委託料	91,221	229,489			
	使用料・賃借料	7,689	10,346			
	工事費	0	0			
	その他	4,861	16,080			
	支出合計	2,211,055	953,245			
収支差額		1,437,317	2,705,579			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅東霞野団地						
所在地		入間川2-31-28						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	第一種住居地域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	3,357.83	㎡	うち借地	0.00		㎡	所有状況
建物	建築年度	1982	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	2,379.00	㎡	占有面積	2,379.00	㎡	所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(1号棟)	1982	1,152.00	1,152.00	鉄筋コンクリート	3	－
住宅(2号棟)	1982	1,152.00	1,152.00	鉄筋コンクリート	3	－
自転車置場	1982	56.00	56.00	鉄骨	1	－
プロパン庫	1982	19.00	19.00	コンクリートブロック	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	10,248,100	10,441,700			
	その他	143	0			
	収入合計	10,248,243	10,441,700			
支出	人件費	1,866,852	2,022,071			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	1,526,107	254,306			
	委託料	418,100	1,223,962			
	使用料・賃借料	23,068	31,039			
	工事費	907,500	1,232,000			
	その他	33,260	70,239			
	支出合計	4,774,887	4,833,617			
収支差額		5,473,356	5,608,083			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅上河内団地						
所在地		柏原2778-4						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	1,498.73	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	1987	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,064.00	㎡	占有面積	1,064.00	㎡	所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1987	1,064.00	1,064.00	鉄筋コンクリート	3	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	3,421,200	3,149,500			
	その他	63	0			
	収入合計	3,421,263	3,149,500			
支出	人件費	829,713	898,698			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	0	57,879			
	委託料	126,342	229,866			
	使用料・賃借料	10,252	13,795			
	工事費	0	0			
	その他	6,481	21,439			
	支出合計	972,788	1,221,677			
収支差額		2,448,475	1,927,823			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅柏団地						
所在地		柏原99-2ほか						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	工業地域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	11,269.73	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	1989	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	8,601.00	㎡	占有面積	8,601.00 ㎡		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(A棟)	1989	1,786.00	1,786.00	鉄筋コンクリート	4	－
住宅(B棟)	1989	3,416.00	3,416.00	鉄筋コンクリート	6	－
住宅(C棟)	1991	898.00	898.00	鉄筋コンクリート	3	－
住宅(D棟)	1991	2,329.00	2,329.00	鉄筋コンクリート	4	－
集会所	1989	102.00	102.00	鉄筋コンクリート	1	－
電気室(A・B棟)	1989	35.00	35.00	コンクリートブロック	1	－
電気室(C・D棟)	1991	17.00	17.00	コンクリートブロック	1	－
ガスガバナリー室	1989	18.00	18.00	コンクリートブロック	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	32,505,900	33,218,600			
	その他	435	200			
	収入合計	32,506,335	33,218,800			
支出	人件費	5,704,272	6,178,551			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	2,686,541	2,908,144			
	委託料	3,296,443	4,056,141			
	使用料・賃借料	176,085	200,443			
	工事費	1,335,441	2,539,680			
	その他	82,129	191,396			
	支出合計	13,280,911	16,074,355			
収支差額		19,225,424	17,144,445			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅狭山台さくら野団地					
所在地		狭山台1-29-1					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	7,063.66 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1992 年度	構造	鉄骨鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	6,682.00 m ²	占有面積	6,682.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1992	6,332.00	6,332.00	鉄骨鉄筋コンクリート	10	－
集会所	1992	72.00	72.00	鉄骨	1	－
自転車置場	1992	245.00	245.00	鉄骨	1	－
電気室	1993	23.00	23.00	コンクリートブロック	1	－
ポンプ室	1993	10.00	10.00	コンクリートブロック	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	33,823,000	34,277,100			
	その他	317	1,800			
	収入合計	33,823,317	34,278,900			
支出	人件費	4,148,561	4,493,491			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	707,850	533,916			
	委託料	2,699,373	3,405,416			
	使用料・賃借料	170,062	187,777			
	工事費	934,283	1,634,651			
	その他	51,221	129,197			
	支出合計	8,711,350	10,384,448			
収支差額		25,111,967	23,894,452			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報							
施設分類		市営住宅					
施設名		市営住宅諏訪団地					
所在地		入間川4-4-8					
所管課		都市建設部 市街地整備課					
設置根拠		狭山市市営住宅条例					
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－			
運営形態		直営	複合施設情報	－			
土地	用途地域	第一種住居地域/準住居地域	建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	1,445.00 m ²	うち借地	0.00 m ²		所有状況	所有
建物	建築年度	1993 年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	1,754.00 m ²	占有面積	1,754.00 m ²		所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (m ²)	占有面積 (m ²)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	1993	1,728.00	1,728.00	鉄筋コンクリート	5	－
自転車置場	1993	26.00	26.00	鉄骨	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	7,983,300	7,968,900			
	その他	103	0			
	収入合計	7,983,403	7,968,900			
支出	人件費	1,348,283	1,460,385			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	475,200	198,250			
	委託料	406,977	513,036			
	使用料・賃借料	16,660	22,417			
	工事費	693,000	1,380,500			
	その他	29,343	56,839			
	支出合計	2,969,463	3,631,427			
収支差額		5,013,940	4,337,473			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅柏原団地						
所在地		柏原692-15						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	2,950.01	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	2000	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	2,008.00	㎡	占有面積	2,008.00	㎡	所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅	2000	1,837.00	1,837.00	鉄筋コンクリート	4	－
集会所	2000	98.00	98.00	鉄骨	1	－
自転車置場	2000	56.00	56.00	鉄骨	1	－
プロパン庫	2000	17.00	17.00	コンクリートブロック	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	8,131,800	9,101,400			
	その他	162,706	43,177			
	収入合計	8,294,506	9,144,577			
支出	人件費	1,503,854	1,628,891			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	952,501	503,566			
	委託料	1,641,610	2,669,596			
	使用料・賃借料	124,182	130,604			
	工事費	0	1,743,280			
	その他	30,559	60,859			
	支出合計	4,252,706	6,736,796			
収支差額		4,041,800	2,407,781			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	

狭山市公共施設カルテ

2023年度末時点

基本情報								
施設分類		市営住宅						
施設名		市営住宅鶴ノ木団地						
所在地		鶴ノ木28-1						
所管課		都市建設部 市街地整備課						
設置根拠		狭山市市営住宅条例						
利用時間		－ ～ －	休所(館)日	－				
運営形態		直営	複合施設情報	－				
土地	用途地域	市街化調整区域		建蔽率/容積率	60 %	200 %	財産区分	行政財産
	敷地面積	13,005.36	㎡	うち借地	0.00 ㎡		所有状況	所有
建物	建築年度	2015	年度	構造	鉄筋コンクリート		財産区分	行政財産
	延床面積	7,499.35	㎡	占有面積	7,499.35	㎡	所有状況	所有

建物構成						
建物(棟)名	建築年度 (年度)	延床面積 (㎡)	占有面積 (㎡)	構造	階数	
					地上	地下
住宅(A棟)	2015	3,693.88	3,693.88	鉄筋コンクリート	5	－
住宅(B棟)	2017	3,694.24	3,694.24	鉄筋コンクリート	5	－
ポンプ室1	2015	8.00	8.00	ステンレス	1	－
ポンプ室2	2017	8.00	8.00	ステンレス	1	－
集会所	2017	95.23	95.23	木	1	－

収支状況						(単位:円)
区分	項 目	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
収入	利用料金	40,438,040	40,058,040			
	その他	23,262,155	24,191,125			
	収入合計	63,700,195	64,249,165			
支出	人件費	8,089,695	8,762,308			
	光熱水費	0	0			
	修繕料	2,772,110	759,342			
	委託料	3,006,162	4,162,743			
	使用料・賃借料	337,561	372,104			
	工事費	1,914,000	2,317,590			
	その他	100,821	253,035			
	支出合計	16,220,349	16,627,122			
収支差額		47,479,846	47,622,043			

その他	施設利用率	－	－			
	施設利用者数(人)	－	－			

特記事項	