

■ 地区計画

地区名	告示年月日 告示番号	面積(ha)	目標
下川原	平成6年4月1日 狭山市告示第38号	(当初) 4.0	土地区画整理事業による基盤整備の効果や良好な住宅地としての環境が損なわれることのないように市街地形成を誘導し、豊かな住環境の保全を図る。
	平成9年1月27日 狭山市告示第13号	(変更) 4.0	
柏原農住組合	平成9年1月27日 狭山市告示第13号	9.7	〃
柏原北	平成22年1月7日 狭山市告示第6号	(当初) 6.5	狭山工業団地との一団の工業・流通拠点として、良好な工業団地の維持、形成を図る。
	平成24年7月17日 狭山市告示第212号	(変更) 6.5	
柏原ニュータウン	平成28年2月12日 狭山市告示第22号	43.5	建築協定により形成した低層の戸建て住宅を主体とした現在の良好な住環境を、将来にわたり維持・保全し、緑豊かで、快適な住環境の形成を図る。
柏原鳥之上	平成31年1月29日 狭山市告示第15号	約8.2	狭山工業団地との一団の工業・流通拠点として、良好な工業団地の維持、形成を図る。
上広瀬西久保	平成31年1月29日 狭山市告示第15号	約11.3	隣接する工業団地との一団の工業・流通拠点として、既存の住業務施設との調和を図りつつ、良好な工業団地の維持・形成を図る。
柏原新田	令和2年9月8日 狭山市告示第246号	約0.4	川越市の川越都市計画地区計画増形地区地区計画と一体となって、地域の活性化に寄与する製造業・研究所などの誘導を行うとともに、周辺における田園環境との調和のとれた良好な産業団地の形成を図る。
フラワーヒル	令和7年6月20日 狭山市告示第154号	約11.9	本地区の特徴であるフラワーベルトを保全するとともに、敷地の細分化を防止し、周辺環境と調和したみどり豊かでゆとり及び利便性のある住環境を目標とする。