

## 土 木 費

土木費の支出済額は、3,823,374,552円で、対前年度比27,445,459円、0.71パーセントの減で、歳出総額に対する構成比は7.18パーセントです。

## 8款 1項 2目 建築指導費

### 開発指導事業

(開発審査課)

決算事項別明細書 263 ページ

予算現額	1,705,000円	決算額	1,531,183円	
翌年度への繰越額		財源内訳	特定	
不 用 額	173,817円		国庫支出金	
前年度比較	決算額		2,786,543円	県支出金
	増減額		△1,255,360円	地方債
	増減率	45.05%	その他	1,531,183円
		一般財源		

#### <目的>

無秩序な市街化を防止し、良好な市街地の形成を図ります。

#### <内容>

開発事業者が行う開発行為等に対し、都市計画法や市条例等に基づき、審査、指導を行い適正な許認可事務などを行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 開発許可等

都市計画法に基づく開発許可等の受付、許可等の件数は次のとおりです。

区 分	受 付		許 可 等	
	件 数	面 積	件 数	面 積
開 発 許 可 (法29条)	101 <sup>件</sup>	87,830 <sup>m<sup>2</sup></sup>	100 <sup>件</sup>	90,776 <sup>m<sup>2</sup></sup>
建 築 許 可 (法43条)	35	7,626	34	7,672
適 合 証 明 (規則60条)	235	1,757,313	223	1,690,288
合 計	371	1,852,769	357	1,788,736

※受付及び許可件数には、市の建築協議を含まず。

##### 2 開発行為に関する協議及び指導

狭山市宅地等の開発に関する指導要綱に基づく事前協議の締結件数は、次のとおりです。

###### (1) 用途別事前協議の締結件数

区 分	専用住宅	共同住宅 ・長屋	店 舗	工場・倉庫	公益施設	その他	合 計
件 数	19件	6件	6件	5件	2件	6件	44件

###### (2) 地区別事前協議の締結件数

区 分	入間川	入 曽	堀 兼	奥 富	柏 原	水 富	新狭山	狭山台	合 計
件 数	6件	7件	6件	3件	5件	12件	4件	1件	44件

##### 3 開発行為等に伴う相談及び指導

開発行為等の書面による相談受付件数は、134件です。

## 8款 1項 2目 建築指導費

### 建築審査事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 263 ページ

予算現額	2,730,000円		決算額	2,577,977円	
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	152,023円			県支出金	21,060円
前年度 比較	決算額	2,667,232円		地方債	
	増減額	△89,255円	その他	1,986,900円	
	増減率	△ 3.35%	一般財源	570,017円	

#### <目的>

建築基準法等の所掌法令に基づき、公共の福祉の増進に資することを目的とします。

#### <内容>

建築基準法、バリアフリー法、建築物省エネ法、屋外広告物法、建設リサイクル法、長期優良住宅法等の所掌法令に基づき、民間事業者等が行う各種計画等に対し、法令に基づき適切な指導や助言を行うと共に、申請に対する許認可事務を行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 建築基準法

##### (1) 建築確認等

建築確認（建築設備及び工作物を含む）等の主な受付件数は、次のとおりです。

区 分	建築確認		計画通知（国・県・市の建築物等）	
	申請受付	計画変更受付	申請受付	計画変更受付
件 数	13件	2件	8件	1件
区 分	許認可		検 査	
	建築許可受付	仮使用認定受付	中間検査受付	完了検査受付
件 数	6	0	1	9

##### (2) 道路位置指定

建築主等により築造された道を特定行政庁が建築基準法の道路として指定又は廃止した内訳は、次のとおりです。

区 分	受 付			指 定 通 知		
	件 数	延 長	面 積	件 数	延 長	面 積
指 定	3件	95.07 <sup>m</sup>	497.88 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1件	27.85 <sup>m</sup>	121.15 <sup>m<sup>2</sup></sup>
廃 止	3	73.80	292.18	3	73.80	292.18

##### (3) 建築物等の定期報告

多くの人々が利用する集会所、病院、共同住宅、店舗等で一定規模以上の建築物、建築設備及び昇降機等の所有者(管理者)は、その安全性を保つために定期的に有資格者による状況調査(検査)を行い、その結果について特定行政庁への報告が義務付けられています。

本規定に基づく報告件数は、次のとおりです。

区 分	建 築 物	建 築 設 備	防 火 設 備	昇降機設備等	合 計
報告件数	67件	181件	89件	658件	995件

2 建設リサイクル法

特定建設資材（木材・コンクリート・アスファルト等）を用いた建築物等の解体工事、新築工事又は工作物に係る土木工事等で一定の規模を超えるものについては、建設リサイクル法に基づき分別解体・特定建設資材の再資源化及び事前の届出等を義務付けています。

本規定に基づく届出件数等は、次のとおりです。

区 分	届 出（民間事業者）			通 知（公共公益事業者）			合 計
	建築物の解体	建築物の新築・増築・修繕・模様替	その他工作物に関する工事	建築物の解体	建築物の新築・増築・修繕・模様替	その他工作物に関する工事	
件 数	213件	35件	55件	0件	5件	66件	374件

3 屋外広告物法

良好な景観の形成と風致（自然のもつ美しさ）の維持及び公衆に対する危害の防止から、屋外で公衆に表示される広告板、広告塔等の広告物については、屋外広告物法及び埼玉県屋外広告物条例の規定に基づき規制を行っています。

本規定に基づく申請件数は、次のとおりです。

区 分	広 告 板	広 告 塔	電柱等利用広告	標識利用広告	その他	合 計
申 請	129件	3件	1件	0件	13件	146件

4 長期優良住宅の普及に関する法律

長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅の普及を促進するため「長期優良住宅の普及に関する法律」に基づき認定を行っています。

本規定に基づく認定件数は、次のとおりです。

なお、本認定により、住宅ローン減税等の税制上の優遇を受けることができます。

区 分	受 付	認 定
認 定 申 請	149 <sup>件</sup>	148 <sup>件</sup>
計 画 の 変 更	5	5
譲受人決定に伴う変更	15	15
地位承継の承認申請	4	4

5 建築物省エネ法・エコまち法

(1) 届出

建築物省エネ法により、床面積（棟単位）が300平方メートル以上の建築物（住宅を含む）の新築・増改築については、省エネルギーのための措置に関する届出が必要となります。

区 分	件 数
届 出	18件

(2) 認定

建築物の新築等の計画について、建築物省エネ法に基づき、建築物のエネルギー消費性能が一定の水準（誘導基準）を満たしている場合及び、エコまち法に基づき、省エネ性能を持ち、かつ低炭素化に資する措置を講じていることなど一定の基準を満たしている場合に、それぞれ認定を受けることができます。

区 分	件 数
性能向上計画認定	0 <sup>件</sup>
低炭素建築物認定	4

## 8款 1項 2目 建築指導費

### 道路後退整備事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 265 ページ

予 算 現 額		11,500,000 円	決 算 額		11,295,000 円
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額		205,000 円		県支出金	2,773,000 円
前 年 度 比 較	決 算 額	11,443,000 円		地 方 債	
	増 減 額	△148,000 円		そ の 他	2,390,800 円
	増 減 率	△ 1.29%	一 般 財 源	6,131,200 円	

#### <目的>

建築主等の理解と協力のもとに、建築行為に係る後退部分を道路として整備するため、市に寄付していただくことにより、安全で良好な市街地の形成と住環境の向上を図ることを目的とします。

#### <内容>

建築基準法第42条第2項道路の後退用地の寄付をした建築主等に対し、分筆登記に係る費用についての補助金の交付及び後退部分の工作物等の撤去に係る費用についての補助金の交付を行います。

#### <実績・成果等>

区 分	補助金交付件数	補助金交付総額	1件当たりの 平均交付額	対象面積
分筆手数料補助金	42 <sup>件</sup>	7,550,000 <sup>円</sup>	179,762 <sup>円</sup>	820.88 <sup>m<sup>2</sup></sup>
工作物撤去補助金	18	3,745,000	208,056	

## 8 款 1 項 2 目 建築指導費

### 民間建築物耐震改修等促進助成事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 265 ページ

予 算 現 額	2,250,000 円	決 算 額	1,863,000 円		
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金 979,000 円		
不 用 額	387,000 円		県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決 算 額		1,596,000 円	地 方 債	
	増 減 額		267,000 円	そ の 他	
	増 減 率	16.73%	一 般 財 源	884,000 円	

#### <目的>

旧耐震基準で建築された住宅や一定規模以上で多数の者が利用する民間建築物の耐震診断・耐震改修工事及び地震等で倒壊の恐れのある危険なブロック塀等の改修工事に対して補助金を交付し、建築物の耐震化を促進するとともに、災害に強いまちづくりを推進します。また、民間建築物の吹き付けアスベスト含有調査に対して補助金を交付し、生活環境の保全を図ることを目的とします。

#### <内容>

昭和 56 年 5 月 31 日以前の旧耐震基準で建築確認を取得し建築された、区分所有共同住宅、民間特定既存耐震不適格建築物及び平成 12 年 5 月 31 日以前に建築確認を取得し建築された木造戸建て住宅の耐震診断・耐震改修工事に要した費用の一部を補助します。民間建築物に施工された吹き付け材が、吹き付けアスベストなどであるおそれのあるものについて、含有調査を実施する費用を補助します。道路に面する危険なブロック塀などの撤去費用の一部を補助します。

#### <実績・成果等>

##### 1 無料耐震診断件数

区 分	建築士会との協働事業 (狭山市わが家の耐震リフォーム相談) 件数
木造戸建て住宅	12件

##### 2 補助金交付実績

区 分	補助金交付件数	補助金交付総額	1件当たり平均交付額
木造戸建て住宅 耐震診断補助金	1件	50,000円	50,000円
木造戸建て住宅 耐震改修工事補助金	2	600,000	300,000
危険ブロック塀等 改修事業補助金	7	1,213,000	173,286

8款 1項 3目 国土調査費

地籍調査事業

(建設総務課)

決算事項別明細書 265 ページ

予 算 現 額		22,818,000 円	決 算 額		21,570,797 円	
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	特定	国庫支出金	
不 用 額		1,247,203 円			県 支 出 金	6,595,500 円
前 年 度 比 較	決 算 額	20,292,707 円			地 方 債	
	増 減 額	1,278,090 円			そ の 他	
	増 減 率	6.30%		一 般 財 源	14,975,297 円	

<目的>

国土調査法に基づき調査区域の一筆毎の所有者、地番、地目、境界の確認及び測量を実施し、境界及び地積の明確化を図るとともに、土地境界をめぐるトラブルの未然防止、土地の有効活用の促進、公共事業の効率化、経費の削減、災害復旧の迅速化などの効果に寄与します。

<内容>

国土調査法に基づく地籍調査事業であり、土地所有者の立会のもとで筆毎の境界確認を行い、一筆地調査で確認された境界の測定及び筆毎の土地の面積測量を実施し、地籍簿・地籍図を作成します。一般の閲覧に供した後、その成果は法務局に送付するとともに市で保管し活用されています。

<実績・成果等>

調査地区名	調査計画面積	事業面積	完了面積	進捗率
入間川(狭山第57・58)	41.26km <sup>2</sup>	0.05km <sup>2</sup>	36.48km <sup>2</sup>	88.41%

8款 2項 1目 道路橋りよう総務費

道路橋りよう管理事業

(建設総務課)

決算事項別明細書 267 ページ

予 算 現 額	10,864,000 円	決 算 額	10,163,854 円	
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	700,146 円		県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額		9,744,815 円	地 方 債
	増 減 額		419,039 円	そ の 他
	増 減 率	4.30%	一 般 財 源	
			2,294,184 円	
			7,869,670 円	

<目的>

公共用地である道路及び水路を適切に管理することを目的とします。

<内容>

道路法に基づく市道認定、廃止及び変更手続き、道路及び水路の管理や処分等を行います。

<実績・成果等>

1 不用道水路敷地の売り払い

道 路 敷 地		水 路 敷 地		合 計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積
4 件	1,785.97 m <sup>2</sup>	3 件	240.45 m <sup>2</sup>	7 件	2,026.42 m <sup>2</sup>

2 違反屋外広告物の簡易除却枚数

は り 紙	は り 札	立 看 板	広 告 旗	合 計
16 枚	346 枚	33 枚	0 枚	395 枚



## 8 款 2 項 1 目 道路橋りよう総務費

### 道水路台帳整備事業

(建設総務課)

決算事項別明細書 267 ページ

予 算 現 額		23,245,000 円	決 算 額		23,216,600 円	
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	特定	国庫支出金	
不 用 額		28,400 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額	23,568,600 円			地 方 債	
	増 減 額	△352,000 円			そ の 他	
	増 減 率	△ 1.49%		一 般 財 源	23,216,600 円	

#### <目的>

道路台帳については、道路法に基づき毎年度調査を行い、閲覧に供するとともに、地方交付税算定の基礎資料として活用しています。

#### <内容>

新設道路、改良道路及び地籍調査、境界査定等で境界が確定した道路について、道路台帳の加除、修正を行うものです。

#### <実績・成果等>

道路台帳については、本年度に新規路線として台帳を整備した 8 路線、区域変更された 3 路線の合計 11 路線、約 1 キロメートルについて、測量及び図面の作成を実施しました。これにより集計された、4,505 路線、約 859 キロメートルを基に、地方交付税算定資料を作成しています。

また、作成した台帳を道路管理システムへ取り込み、窓口業務の対応にも活用しています。

#### 内訳表

地区	道 路 台 帳					
	新 規 認 定		区 域 変 更		合 計	
	路線数	延長	路線数	延長	路線数	延長
幹線						
入間川	2 路線	116.41 <sup>m</sup>			2 路線	116.41 <sup>m</sup>
入曽	1	110.40			1	110.40
堀兼	1	95.57			1	95.57
奥富						
柏原						
水富	4	289.08	3 路線	107.20 <sup>m</sup>	7	396.28
新狭山						
狭山台						
合計	8	611.46	3	107.20	11	718.66

## 8款 2項 2目 道路維持費

### 道路維持補修事業

(道路維持課)

決算事項別明細書 269 ページ

予算現額	322,386,000円	決算額	318,193,284円
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金
不 用 額	4,192,716円		県支出金
前 年 度 比 較	決算額		293,321,326円
	増減額	24,871,958円	その他
	増減率	8.48%	一般財源
			173,190,500円
			145,002,784円

#### <目的>

市道について、安全性の確保や道路環境の保全を図ります。

#### <内容>

道路の不具合箇所の修繕や道路施設の維持管理を行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 修繕実施状況

区 分	件 数	需用費(道路修繕料)
道路修繕	139件	158,348,300円

##### 2 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
道路修繕工事	3件	26,283,400円	379.6 <sup>m</sup>
擁壁復旧仮設工事	1	10,291,600	
合 計	4	36,575,000	379.6

##### 3 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
道路等清掃業務	16件	9,791,785円
浸透井等清掃業務	2	1,850,200
街路樹管理等業務	24	38,512,100
合 計	42	50,154,085

##### 4 道路占用許可

電柱・ 電話柱	街灯柱	諸 管 理 設				看板・ 標識の類	足場・囲 い・敷鉄板	その他	合 計
		上水道	下水道	ガス管	地下 ケーブル				
39件	6件	269件	350件	204件	23件	23件	13件	56件	983件

##### 5 公共物(水路)使用許可

諸 管 理 設			通路・ 出入口	電柱・ 電話柱	その他	合 計
上水道	下水道	ガス管				
14件	41件	9件	86件	14件	24件	188件

##### 6 施行承認

歩道切り下げ	舗装整備	ガードレール撤去	その他	合 計
15件	150件	12件	47件	224件

## 8款 2項 2目 道路維持費

### 道路修繕事業

(道路維持課)

決算事項別明細書 271 ページ

予 算 現 額	183,199,000 円	決 算 額	182,135,800 円		
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	70,964,000 円	
不 用 額	1,063,200 円		県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決 算 額		192,361,966 円	地 方 債	83,700,000 円
	増 減 額		△10,226,166 円	そ の 他	9,000,000 円
	増 減 率	△ 5.32%	一 般 財 源	18,471,800 円	

#### <目的>

都市計画道路などの幹線市道や一般市道の舗装の破損が著しい路線を対象に、交通の安全性や円滑化を図ります。

#### <内容>

都市計画道路などの幹線市道や幹線道路などを補完する一般市道について、「市道舗装修繕計画」に基づき、舗装修繕工事を行います。また、その他の一般市道も、計画的に修繕工事を行います。

#### <実績・成果等>

車道舗装 14,462 平方メートルを実施し、交通の安全性や円滑化を図りました。

#### 1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
道路修繕工事	3 件	18,458,000 円	500.5 <sup>m</sup>
舗装修繕工事	7	146,116,300	1,803.0
合 計	10	164,574,300	2,303.5

#### 2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
調査業務	4 件	17,561,500 円

## 8 款 2 項 3 目 道路新設改良費

### 一般市道整備事業

(道路整備課)

決算事項別明細書 271 ページ

予 算 現 額	1,340,000 円	決 算 額	1,331,000 円			
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	特 定 財 源			
不 用 額	9,000 円			国庫支出金		
前 年 度 比 較	決 算 額			935,000 円	県 支 出 金	
	増 減 額			396,000 円	地 方 債	
	増 減 率	42.35%	そ の 他			
		一 般 財 源	1,331,000 円			

#### <目的>

駅をはじめとする拠点及び都市計画道路を補完する一般市道の整備を実施し、安全性や利便性の向上を図ります。

#### <内容>

一般市道の拡幅の整備を計画的に実施します。

#### <実績・成果等>

一般市道の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料
市道 B 第 313 号線道路幅員検討業務委託ほか 2 件	大字南入曾地内	1,331,000 円

## 8 款 2 項 3 目 道路新設改良費

### 道路改良事業

(道路整備課)

決算事項別明細書 271 ページ

予 算 現 額	187,674,000 円	決 算 額	180,531,801 円	
翌年度への繰越額	1,320,000 円	財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	5,822,199 円		県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額		31,019,315 円	地 方 債
	増 減 額		149,512,486 円	そ の 他
	増 減 率		482.00%	一 般 財 源
			10,700,000 円	
			169,831,801 円	

#### <目的>

身近な生活道路である一般市道について、安全で快適な道路環境を整備します。

#### <内容>

一般市道の拡幅や交差点の改良工事を計画的に実施します。

#### <実績・成果等>

通行車両や歩行者等の安全性、利便性の向上を図るため、次の事業を実施しました。

##### 1 業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料
市道 A 第 40 号線測量設計業務委託ほか 2 件	沢地内ほか	12,427,800 円

##### 2 道路工事

工 事 名	工 事 場 所	請 負 額
市道 B 第 296 号線道路改良工事 (第 2 工区)	大字南入曽地内	8,076,200 円

##### 3 事業用地の取得

件 名	取 得 場 所	取 得 額
道路整備事業に伴う用地取得	大字南入曽地内ほか	29,440,172 円

##### 4 事業用地の取得に伴う補償

件 名	補 償 場 所	補 償 料
道路整備事業に伴う物件補償及び移設補償	大字南入曽地内ほか	127,074,817 円

## 8 款 2 項 4 目 橋りよう維持費

### 橋りよう維持保全事業

(道路維持課)

決算事項別明細書 271 ページ

予 算 現 額	15,415,000 円	決 算 額	15,085,400 円		
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	特定 国庫支出金	3,447,000 円	
不 用 額	329,600 円		特定 県支出金		
前 年 度 比 較	決 算 額		30,486,500 円	特定 地方債	
	増 減 額		△15,401,100 円	その他	4,000,000 円
	増 減 率	△ 50.52%	一般財源	7,638,400 円	

#### <目的>

市が管理する橋りようの点検調査や修繕及び更新等の維持管理を行います。また、重要橋については「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、適切な維持・保全を図ります。

#### <内容>

橋りようの修繕工事を実施するとともに、「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、国庫補助金を活用し、計画的に修繕等を実施します。

#### <実績・成果等>

橋梁の安全性を維持するため、計画的に修繕を実施しました。

#### 1 修繕実施状況

区 分	件 数	需用費(橋りよう修繕料)
橋りよう修繕	2 件	5,171,100 円

#### 2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
調査業務	1 件	9,914,300 円

## 8款 2項 5目 雨水対策費

### 水路維持管理事業

(道路維持課)

決算事項別明細書 273 ページ

予 算 現 額	47,314,000 円	決 算 額	45,233,982 円	
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	2,080,018 円		県 支 出 金	9,500,000 円
前 年 度 比 較	決 算 額		46,005,100 円	地 方 債
	増 減 額		△771,118 円	そ の 他
	増 減 率	△ 1.68%	一 般 財 源	35,733,982 円

#### <目的>

水路と調整池等の機能の保全を図ります。

#### <内容>

水路と調整池等の除草、清掃作業及びポンプ施設等の維持修繕を実施します。

#### <実績・成果等>

水路と調整池等について、点検結果を基にした維持修繕の他に除草や清掃を行い、適切な機能・維持管理を図りました。

#### 1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
水路等修繕工事	6 件	6,424,000 円	723.6m

#### 2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
水路等清掃委託	3 件	3,804,900 円
除草処理委託	18	30,595,670
水中ポンプ等保守点検委託	1	1,089,000
合 計	22	35,489,570

## 8款 2項 5目 雨水対策費

### 雨水対策事業

(道路維持課)

決算事項別明細書 273 ページ

予 算 現 額	6,115,000 円	決 算 額	5,440,100 円	
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	674,900 円		県支出金	
前 年 度 比 較	決 算 額		27,782,200 円	地 方 債
	増 減 額		△22,342,100 円	そ の 他
	増 減 率	△ 80.42%	一 般 財 源	
			5,440,100 円	

#### <目的>

都市化による保水機能の低下とともに、近年の集中豪雨等により河川や水路などの流下能力が不足する各所で生じるいっ水被害の緩和や解消を図ります。

#### <内容>

河川や水路などのいっ水被害の緩和や解消を図るため、不老川などの改修等について関係機関へ要請するとともに、流出抑制や雨水対策を行います。

#### <実績・成果等>

雨水排水施設を整備することにより、いっ水被害の緩和や解消を図りました。

#### 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
いっ水対策工事	1 件	5,325,100 円	120.0m



## 8 款 3 項 1 目 都市計画総務費

### 都市計画管理事業

(都市計画課)

決算事項別明細書 275 ページ

予 算 現 額	4,337,000 円	決 算 額	3,182,720 円	
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	1,154,280 円		県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額		3,323,149 円	地 方 債
	増 減 額		△140,429 円	そ の 他
	増 減 率	△ 4.23%	一 般 財 源	
			6,000 円	
			3,176,720 円	

#### <目的>

土地利用の適正な利用と保全を図るため、また、既成市街地における快適な居住環境の創出、都市施設の整備、良好な市街地の整備改善を図るため、都市計画法に基づき、一定の手続きにより決定または変更すること及び都市計画の制限内容についての情報提供を行うことを目的とします。

#### <内容>

都市計画決定または変更の事務手続き、都市計画審議会の運営、土地利用調査等の実施、都市計画制限等の情報提供等を行います。

#### <実績・成果等>

都市計画手続き

##### 1 生産緑地地区の都市計画変更

生産緑地法第 10 条の規定に基づく買取り申出に伴い、同法第 14 条の規定に基づく行為制限を解除した地区について、都市計画変更を行いました。

実施状況

変更後の地区数及び面積 128 地区 約 28.26 ヘクタール

##### 2 都市計画法第 53 条 建築の許可

都市計画施設の区域又は市街地開発事業の施行区域内において建築物の建築をする場合は、許可申請が義務付けられています。

区 分	受 付	許 可
建 築 許 可 申 請	9 件	9 件

※受付、許可ともに変更 1 件を含む

##### 3 都市計画法第 58 条の 2 建築等の届出

地区計画の区域内において建築物の建築等をする場合は、届出が義務付けられています。

区 分	受 付	適 合
建 築 等 の 届 出	14 件	14 件

## 8 款 3 項 1 目 都市計画総務費

### 市街地整備管理事業

(市街地整備課)

決算事項別明細書 275 ページ

予 算 現 額	860,000 円	決 算 額	819,174 円			
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	特 定 財 源			
不 用 額	40,826 円			国庫支出金		
前 年 度 比 較	決 算 額			6,647,775 円	県 支 出 金	
	増 減 額			△5,828,601 円	地 方 債	
	増 減 率	△ 87.68%	そ の 他			
		一 般 財 源	819,174 円			

#### <目的>

既成市街地や新市街地における土地利用の適正な利用と保全を図り、良好な住環境が形成できるよう計画を策定し、適正なまちづくりを推進することを目的とします。

#### <内容>

国及び県からの情報をもとに、マンション管理等に関する計画の策定、各種協議会等の事務に関することを行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 住環境整備

##### (1) 居住支援の実施

埼玉県住まい安心支援ネットワークの個別入居支援事業の一環として、高齢者・障害者・ひとり親世帯などへ安定した住まいの確保に向けての支援をするため、賃貸住宅等入居相談会を実施しました。

賃貸住宅等入居相談会 相談件数 7 件 (1 回実施)

##### 2 委託料

##### (1) 狭山市駅前公衆トイレ開閉業務委託の実施

平成 26 年 4 月及び平成 27 年 11 月の 2 度の放火事件以降、利用時間を制限し一般開放している、狭山市駅前公衆トイレの早朝夜間の鍵の開閉業務を実施しました。

狭山市駅前公衆トイレ開閉業務委託 435,600 円

8 款 3 項 1 目 都市計画総務費

空家等対策推進事業

(市街地整備課)

決算事項別明細書 277 ページ

予 算 現 額		3,683,000 円	決 算 額		3,129,280 円	
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	特定	国庫支出金	1,000,000 円
不 用 額		553,720 円		財	県支出金	
前 年 度 比 較	決 算 額	1,007,640 円		源	地 方 債	
	増 減 額	2,121,640 円		そ の 他		
	増 減 率	210.56%	一 般 財 源		2,129,280 円	

<目的>

空家等の適正管理を促進することにより、良好な生活環境の保全を図り、もって安全で安心なまちづくりを推進します。

<内容>

空家等対策の推進に関する特別措置法や狭山市空家等の適正管理に関する条例に基づき、空家等の適正管理を促進します。

<実績・成果等>

空き家の所有者や相続人が不存在の場合、裁判所へ財産清算人制度の適用を申立てする際に必要となる予納金の納付や、狭山市空家等対策計画の見直しに伴い、市内の空家等の基礎資料とするための実態調査業務を実施しました。

1 役務費

裁判所予納金：1,000,000 円（1 件分）

2 委託料

狭山市空家等実態調査業務委託の実施：2,079,000 円

## 8款 3項 2目 都市基盤整備費

### 入曽駅周辺整備事業

(市街地整備課)

決算事項別明細書 277 ページ

予 算 現 額		1,023,804,000 円	決 算 額		374,437,596 円	
翌年度への繰越額		644,680,000 円	財 源 内 訳	特定	国庫支出金	21,172,000 円
不 用 額		4,686,404 円		財	県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額	455,053,692 円		源	地 方 債	80,400,000 円
	増 減 額	△80,616,096 円			そ の 他	254,500,000 円
	増 減 率	△ 17.72%		一 般 財 源	18,365,596 円	

#### <目的>

入間小学校跡地の利活用を中心に入曽駅周辺の利便性及び安全性を高め、新たな拠点整備を図ります。

#### <内容>

入間小学校跡地の利活用を中心に民間活力を活用した公募型プロポーザルによる利活用事業の実施、駅前広場やアクセス道路、東西自由通路及び橋上駅舎の整備など、入曽駅周辺の活性化に資する新たな拠点整備を図ります。

#### <実績・成果等>

入曽駅東口土地区画整理事業において、区画道路の築造工事やインターロッキング敷設等を実施し、入曽駅西口駅前広場整備予定地において、污水管布設工事を実施しました。入間小学校跡地利活用事業では、優先交渉権者と事業用定期借地権設定契約を締結し、入間小学校跡地の一部を引き渡しました。また、入曽駅東西自由通路及び橋上駅舎整備工事に係る負担金を支出しました。

## 8款 3項 3目 街路事業費

### 狭山市駅加佐志線整備事業

(道路整備課)

決算事項別明細書 279 ページ

予 算 現 額	499,921,000 円	決 算 額	366,127,935 円		
翌年度への繰越額	132,962,834 円	財 源 内 訳	国庫支出金	21,875,000 円	
不 用 額	830,231 円		県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決 算 額		159,167,504 円	地 方 債	221,800,000 円
	増 減 額		206,960,431 円	そ の 他	22,000,000 円
	増 減 率	130.03%	一 般 財 源	100,452,935 円	

#### <目的>

都市の骨格となる都市計画道路の整備を実施し、道路網の更なる充実を図ります。

#### <内容>

狭山市駅東口土地区画整理事業区域境から東京狭山線までの延長約 930 メートルの区間について、整備を推進します。

#### <実績・成果等>

狭山市駅加佐志線の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

##### 1 業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料
狭山市駅加佐志線物件調査積算業務委託ほか 3 件	入間川地内	2,200,000 円

##### 2 道路工事

工 事 名	工 事 場 所	請 負 額
市道幹第 90 号線外 1 線交差点改良工事ほか 8 件	入間川地内ほか	179,369,800 円

##### 3 事業用地の取得

件 名	取 得 場 所	取 得 額
狭山市駅加佐志線用地取得	入間川地内	110,271,443 円

##### 4 事業用地の取得に伴う補償

件 名	補 償 場 所	補 償 料
狭山市駅加佐志線用地取得に伴う物件補償	入間川地内	67,390,835 円

## 8款 3項 3目 街路事業費

### 入間川入曽線整備事業

(道路整備課)

決算事項別明細書 279 ページ

予 算 現 額		17,866,000 円	決 算 額		17,865,100 円
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額		900 円		県支出金	
前 年 度 比 較	決 算 額			地 方 債	
	増 減 額	17,865,100 円		そ の 他	
	増 減 率	皆増	一 般 財 源	17,865,100 円	

#### <目的>

都市の骨格となる都市計画道路の整備を充実し、道路網の更なる充実を図ります。

#### <内容>

狭山都市計画道路整備計画に基づき、狭山市駅加佐志線整備事業の進捗に併せて、道路ネットワークの連続性をもたせるよう、入間川入曽線（市道幹第 94 号線・整備延長約 300 メートル）について整備を推進します。

#### <実績・成果等>

入間川入曽線の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料
市道幹第 94 号線橋梁詳細設計業務委託ほか 2 件	入間川地内	17,865,100 円

8 款 3 項 5 目 緑地保全費

緑地保全管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 281 ページ

予 算 現 額		25,807,000 円	決 算 額		24,825,266 円
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額		981,734 円		県支出金	1,351,200 円
前 年 度 比 較	決 算 額	19,632,800 円		地 方 債	
	増 減 額	5,192,466 円		そ の 他	11,387,000 円
	増 減 率	26.45%	一 般 財 源	12,087,066 円	

<目的>

自然と市民生活との調和による良好な生活環境の増進及び、永続的な緑地の保全を図ります。

<内容>

保存樹木の管理費の一部として助成金を交付します。また、公有地化したふるさとの緑の景観地内の平地林、柏原地区他の斜面緑地等について、除草、剪定、枯損木処理等の維持管理を行います。

<実績・成果等>

緑の啓発を図るとともに、都市化の進む中で緑地の保全を目的として、保存樹木の管理費の一部を助成しました。

区 分	本 年 度 末 指 定 数 量	本年度中の指定の増減		助 成 対 象 数 量 (10月1日基準日)	助 成 金 額
		指 定	解 除		
保 存 樹 木	142 本	0 本	4 本	146 本	321,200 円

## 8款 3項 6目 公園費

### 公園管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 283 ページ

予算現額	208,870,000円		決算額	207,824,087円	
翌年度への繰越額			財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	1,045,913円	特定財源		県支出金	
前年度 比較	決算額	189,374,671円		地方債	
	増減額	18,449,416円		その他	21,345,710円
	増減率	9.74%		一般財源	186,478,377円

#### <目的>

公園を安全で安心して快適に利用できるようにします。

#### <内容>

公園施設等の維持管理を行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 公園の維持管理

都市公園をはじめ街区公園、河川敷公園は198カ所であり、市の維持管理対象面積は1,387,473.51平方メートルとなっています。

##### 2 運動施設等の利用状況

スポーツ施設は、市民の体力づくり、健康づくりの場として利用されています。

[利用状況]

有 料 施 設 名		施設数	利用可能回数	利用回数	利用人数	利用率
新狭山公園	テニスコート	4	7,856 <sup>回</sup>	5,399 <sup>回</sup>	24,244 <sup>人</sup>	68.72%
	野 球 場	1	1,749	619	11,753	35.39
狭山台中央公園	テニスコート	3	3,207	2,007	10,620	62.58
	野 球 場	1	1,114	344	6,819	30.88
上 奥 富運動公園	野 球 場	2	2,210	778	19,146	35.20
	コンビネーショングラウンド	4	4,774	1,200	31,058	25.14
堀兼・上赤坂公園	多目的グラウンド	1	1,767	1,075	19,552	60.84
鶉ノ木運動公園	テニスコート	3	3,183	624	2,484	19.60
	野 球 場	2	1,994	525	10,464	26.33



[使用状況]

無 料 施 設 名		施 設 数	使用可能 回 数	使用回数	使用人数	使 用 率
広瀬河川敷 公 園	野 球 場	1	1,348回	282回	7,460人	20.92%
	少 年 野 球 場	1	1,372	136	3,817	9.91
	ソフトボール場 兼サッカー場	2	2,968	1,120	48,456	37.74
	ソフトボール場 兼サッカー場	1	1,473	631	21,141	42.84
	少年サッカー場	1	1,476	426	24,463	28.86
柏原河川敷 公 園	サ ッ カ ー 場	2	3,262	1,830	40,979	56.10
	多 目 的 広 場	1	1,589	973	21,524	61.23
	少 年 野 球 場	1	1,624	601	22,093	37.01
入 曽 多 目 的 広 場	テニスコート	6	6,694	2,615	6,579	39.06
	ソフトボール場	1	1,087	66	878	6.07
	狭山・入曽パーク	1	4,146	2,410	5,044	58.13
下 奥 富 運 動 公 園	少年サッカー場	1	1,634	772	18,682	47.25
	ソフトボール場	2	3,268	1,000	20,629	30.60
	野 球 場	1	1,634	836	18,257	51.16

3 委託料

- (1) 新狭山公園ほか4公園指定管理料 61,930,000円  
(2) 市内各公園の除草・清掃等管理委託料 101,006,880円  
(うちナラ枯れ対策に係る委託料 14,443,000円)

4 工事請負費

- (1) 下河内北公園遊具修繕工事 1,092,300円  
(2) 西野児童遊園地遊具修繕工事 891,000円

## 8款 3項 6目 公園費

### 智光山公園管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 285 ページ

予算現額	223,621,000円	決算額	223,399,300円	
翌年度への繰越額		財源内訳	特定	
不 用 額	221,700円		国庫支出金	
前年度 比較	決算額		193,161,776円	県支出金
	増減額		30,237,524円	地方債
	増減率	15.65%	その他	
		一般財源	223,399,300円	

#### <目的>

智光山公園全体のスケールメリットを活かした効率的な管理業務を指定管理者が実践することで、智光山公園及び公園内の公の施設における人員配置や維持管理業務の効率化による管理運営経費の縮減が期待できます。

#### <内容>

智光山公園内のみどり公園課が所管する施設（智光山公園の園地、テニスコート、こども動物園、都市緑化植物園、釣場）の管理運営業務を指定管理者が行います。

#### <実績・成果等>

##### 1 運動施設等の利用状況

##### (1) 智光山公園テニスコート

テニススクールを開催し、サービス向上と利用率向上に努めました。

[利用状況]

施設数	総供用日数	利用可能回数	利用回数	利用人数	利用率
16	364日	44,030回	21,023回	97,389人	47.75%

##### (2) 都市緑化植物園

緑の相談所は、都市緑化植物園の中核施設として、緑化に関する指導、相談及び展示会、更に各種講習会を開催し、市民の緑化意識の高揚と緑化技術の普及及び向上を図りました。

[開催状況]

区分	件数、回数等	参加者数等	内 容
緑化相談	772件	886件	育て方、増やし方、肥料、害虫等について
展示会の開催	20回	20,518人	四季折々、テーマごとの植物を毎月展示
講習会の開催	16	227	バラ、アジサイ、クリスマスローズ等の育成講座
イベントの開催	21	7,458	四季折々の植物に触れる体験イベント

(3) こども動物園

日常的に自然や動物に親しむことのできる場として、動物展示の充実を進めました。  
開園日は315日、来園者は193,267人でした。

[開催状況]

区 分	回 数	参加者数	内 容
イベントの開催	95回	37,620人	情操教育を育む動物体験を多数実施

(4) 野外活動広場

[利用状況]

区 分	施 設 数	総供用日数	総供用回数	利 用 回 数	利 用 率
キャンプサイト	8	335 <sup>日</sup>	2,680 <sup>回</sup>	892 <sup>回</sup>	33.28%
オ ー ト キャンプサイト ( 一 般 )	3	335	1,005	373	37.11
オ ー ト キャンプサイト ( 犬 同 伴 可 )	2	335	670	289	43.13
ソ ロ キャンプサイト	20	335	6,700	1,145	17.09
宿泊棟1号棟	1	335	335	149	44.48
宿泊棟2号棟	1	335	335	144	42.99

(5) 釣場

開場日数は313日、入場者数は6,869人でした。

[開催状況]

区 分	回数	参加者数	内 容
釣り大会の開催	4回	77人	ヘラ鮎釣り大会・釣り教室等を実施

2 委託料

公園管理委託料 27,547,300円  
(うちナラ枯れ対策に係る委託料 24,643,300円)  
智光山公園指定管理料 195,852,000円

## 8 款 4 項 1 目 住宅管理費

### 既存市営住宅改修等事業

(市街地整備課)

決算事項別明細書 287 ページ

予 算 現 額	85,127,000 円	決 算 額	84,194,926 円	
翌年度への繰越額		財 源 内 訳	国庫支出金	
不 用 額	932,074 円		県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決 算 額		58,362,253 円	地 方 債
	増 減 額		25,832,673 円	そ の 他
	増 減 率	44.26%	一 般 財 源	
			84,194,926 円	

#### <目的>

市営住宅及び共同施設を適正な状況で維持管理していきます。

#### <内容>

市営住宅の 16 団地 807 戸は、経年劣化の対応や、入居者の入れ替わりに伴う空室改修工事や設備機器の交換と共に、高齢化対策のため、既存市営住宅の改修等事業を実施します。また、植栽等の管理も計画的に推進します。

#### <実績・成果等>

##### 1 需用費

施設修繕料 13,699,675 円 (79 件)

市営住宅入居者の住環境を確保するため、室内の漏水・配線不良及び給湯器の修理交換など小規模な緊急修繕を実施しました。

##### 2 役務費

検査手数料 252,500 円

市営住宅広瀬団地 1 号棟の給水管工事に伴う検査を実施しました。

##### 3 委託料

(1) 地質調査委託料 495,000 円

市営住宅東富士見団地跡地内整備工事を令和 6 年度に実施するにあたり、地質調査を実施しました。

(2) 設計委託料 4,510,000 円

市営住宅東富士見団地跡地内整備工事を翌年実施するにあたり、当該工事の設計を実施しました。

(3) 植栽管理委託料 5,910,300 円 (12 件)

市営住宅の高木伐採等を実施しました。

(4) 長寿命化計画策定委託料 4,598,000 円

第 2 次狭山市市営住宅等長寿命化計画 (改訂) の策定を実施しました。

##### 4 工事請負費

(1) 外壁等修繕工事費 36,333,000 円

市営住宅広瀬団地 1 号棟外壁・給水管等改修工事を実施しました。

(2) 空室修繕工事費 18,396,451 円 (24 件)