

土 木 費

土木費の支出済額は、4,174,278,267円で、対前年度比1,424,808,456円、25.45パーセントの減で、歳出総額に対する構成比は9.81パーセントです。

8款 1項 2目 建築指導費

開発指導事業

(開発審査課)

決算事項別明細書 199 ページ

予算現額	767,000 円		決算額	737,175 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不用額	29,825 円			県支出金		
前年度 比較	決算額			722,070 円	地方債	
	増減額			15,105 円	その他	737,175 円
	増減率	2.09%	一般財源			

<目的>

無秩序な市街化を防止し、良好な市街地の形成を図ります。

<内容>

開発事業者が行う開発行為等に対し、都市計画法や市条例等に基づき、審査、指導を行い適正な許認可事務などを行います。

<実績・成果等>

1 開発許可等

都市計画法に基づく開発許可等の受付、許可等の件数は次のとおりです。

区 分	受 付		許 可 等	
	件 数	面 積	件 数	面 積
開 発 許 可 (法29条)	104 件	121,057 m ²	107 件	113,627 m ²
建 築 許 可 (法43条)	38	16,910	39	19,035
適 合 証 明 (規則60条)	231	916,637	233	919,129
合 計	373	1,054,604	379	1,051,791

※受付件数には、国の建築協議含まず。

2 開発行為に関する協議及び指導

狭山市宅地等の開発に関する指導要綱に基づく事前協議の締結件数は、次のとおりです。

(1) 用途別事前協議の締結件数

区 分	専用住宅	共同住宅	店 舗	工 場	公益施設	その他	合 計
件 数	20 件	9 件	6 件	4 件	1 件	6 件	46 件

(2) 地区別事前協議の締結件数

区 分	入間川	入 曽	堀 兼	奥 富	柏 原	水 富	新狭山	狭山台	合 計
件 数	13 件	6 件	6 件	5 件	3 件	11 件	2 件	0 件	46 件

3 開発行為等に伴う相談及び指導

開発行為等の書面による相談受付件数は、174 件です。

8 款 1 項 2 目 建築指導費

建築審査事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 199 ページ

予算現額	3,234,000 円		決算額	2,994,621 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	
不用額	239,379 円			県支出金	20,550 円
前年度 比較	決算額	7,343,104 円		地方債	
	増減額	△4,348,483 円	その他	1,688,520 円	
	増減率	△59.22%	一般財源	1,285,551 円	

<目的>

建築基準法等の所掌法令に基づき、公共の福祉の増進に資することを目的とします。

<内容>

建築基準法、バリアフリー法、建築物省エネ法、屋外広告物法、建設リサイクル法、長期優良住宅法等の所掌法令に基づき、民間事業者等が行う各種計画等に対し、法令に基づき適切な指導や助言を行うと共に、申請に対する許認可事務を行います。

<実績・成果等>

1 建築基準法関係

(1) 建築確認等

建築確認（建築設備及び工作物を含む）等の主な受付件数は、次のとおりです。

区分	建築確認		計画通知（国・県・市の建築物等）	
	申請受付	計画変更受付	申請受付	計画変更受付
件数	50 ^件	7 ^件	6 ^件	2 ^件
区分	許認可		検査	
	建築許可受付	仮使用認定受付	中間検査受付	完了検査受付
件数	1	1	0	40

(2) 道路位置指定

建築主等により築造された道を特定行政庁が建築基準法の道路として指定又は廃止した内訳は、次のとおりです。

区分	受 付			指 定 通 知		
	件 数	延 長	面 積	件 数	延 長	面 積
指 定	1 ^件	34.92 ^m	154.96 ^{m²}	0 ^件	0.00 ^m	0.00 ^{m²}
廃 止	1	18.20	80.00	1	18.20	80.00

(3) 建築物等の定期報告

多くの人が利用する集会所、病院、共同住宅、店舗などで一定規模以上の建築物、建築設備及び昇降機等の所有者(管理者)は、その安全性を保つために定期的に有資格者による状況調査(検査)をさせ、その結果について特定行政庁への報告が義務付けられています。

本規定に基づく報告件数は、次のとおりです。

区分	建 築 物	建 築 設 備	昇降機設備等	合 計
報告件数	59件	163件	588件	810件

2 建設リサイクル法関係

特定建設資材（木材・コンクリート・アスファルト等）を用いた建築物等の解体工事、新築工事又は工作物に係る土木工事等で一定の規模を超えるものについては、建設リサイクル法に基づき分別解体・特定建設資材の再資源化及び事前の届出等を義務付けています。

本規定に基づく届出件数等は、次のとおりです。

区 分	届 出（民間事業者）			通 知（公共公益事業者）			合 計
	建築物の解体	建築物の新築・増築・修繕・模様替	その他工作物に関する工事	建築物の解体	建築物の新築・増築・修繕・模様替	その他工作物に関する工事	
件 数	217件	25件	60件	5件	4件	68件	379件

3 屋外広告物法関係

良好な景観の形成と風致（自然のもつ美しさ）の維持及び公衆に対する危害の防止から、屋外で公衆に表示される広告板、広告塔等の広告物については、屋外広告物法及び埼玉県屋外広告物条例の規定に基づき規制を行っています。

本規定に基づく許可件数は、次のとおりです。

区 分	広 告 板	広 告 塔	電柱等利用広告	標識利用広告	その他	合 計
受 付	141 ^件	2 ^件	1 ^件	3 ^件	15 ^件	162 ^件
許 可	140	2	1	3	15	161

4 長期優良住宅の普及に関する法律関係

長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅の普及を促進するため「長期優良住宅の普及に関する法律」に基づき認定を行っています。

本法に基づく認定件数は、次のとおりです。

なお、本認定により、住宅ローン減税（所得税）等の税制上の優遇を受けることができます。

区 分	受 付	認 定
認 定 申 請	100 ^件	100 ^件
計 画 の 変 更	6	6
譲受人決定に伴う変更	11	11
地位承継の承認申請	1	1

5 建築物省エネ法関係

(1) 届出

建築物省エネ法により、床面積（棟単位）が300㎡以上の建築物（住宅を含む）の新築・増改築については、省エネルギーのための措置に関する届出が必要となります。

区 分	件 数
届 出	30件

(2) 認定

建築物省エネ法に基づき、建築物の新築等の計画について、建築物のエネルギー消費性能が一定の水準（誘導基準）を満たしている場合に認定（性能向上計画認定）を受けることができます。

区 分	件 数
性能向上計画認定	1件

8 款 1 項 2 目 建築指導費

道路後退整備事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 201 ページ

予算現額	12,532,000 円		決算額	9,694,980 円		
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	2,837,020 円	決算額の 財源内訳		県支出金	2,189,000 円	
前年度 比 較	決算額			12,612,000 円	地方債	
	増減額			△2,917,020 円	その他	4,114,400 円
	増減率	△23.13%	一般財源	3,391,580 円		

<目的>

建築主等の理解と協力のもとに、建築行為に係る後退部分を道路として整備するため、市に寄付していただくことにより、安全で良好な市街地の形成と住環境の向上を図ることを目的とします。

<内容>

建築基準法第 42 条第 2 項道路の後退用地の寄付をした建築主等に対し、分筆登記に係る費用についての補助金の交付及び後退部分の工作物等の撤去に係る費用についての補助金の交付を行います。

<実績・成果等>

補助金交付実績

区 分	補助金交付件数	補助金交付総額	1件当たりの 平均交付額	対象面積
分筆手数料補助金	39 ^件	6,969,980 ^円	178,717 ^円	588.39 ^{m²}
工作物撤去補助金	14	2,725,000	194,643	

8 款 1 項 2 目 建築指導費

民間建築物耐震改修等促進助成事業

(建築審査課)

決算事項別明細書 201 ページ

予算現額	4,250,000 円		決算額	1,275,000 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	637,000 円	
不用額	2,975,000 円			県支出金		
前年度 比較	決算額			2,037,000 円	地方債	
	増減額			△762,000 円	その他	
	増減率	△37.41%	一般財源	638,000 円		

<目的>

狭山市建築物耐震改修促進計画に基づき、民間建築物の耐震化の促進を図ること及び民間建築物の施工されたアスベスト等の含有調査を実施しアスベスト飛散による市民の健康被害を防止し、生活環境を保全することを目的とします。

<内容>

- ・昭和 56 年 5 月 31 日以前の旧耐震基準で建築確認を取得し建築された木造戸建住宅、区分所有共同住宅及び民間特定既存耐震不適格建築物の耐震診断・耐震改修工事に要する費用の一部を補助します。
- ・民間建築物に施工された吹き付け材が、吹き付けアスベストなどであるおそれのあるものについて、含有調査を実施する費用を補助します。

<実績・成果等>

1 無料耐震診断件数

区 分	職員による件数	建築士会との共催による件数(会場:市民交流センター)	
木造戸建て住宅 無料耐震診断	1件	10月	3月
		8件	10件

2 補助金交付実績

区 分	申請受理件数	補助金交付件数	補助金交付総額	1件当たり平均交付額
木造戸建て住宅 耐震診断補助金	7 件	7 件	350,000 円	50,000 円
木造戸建て住宅 耐震改修工事補助金	4	4	925,000	231,250

8 款 1 項 3 目 国土調査費

地籍調査事業

(管理課)

決算事項別明細書 201 ページ

予算現額	11,166,000 円		決算額	8,754,593 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	
不 用 額	2,411,407 円			県 支 出 金	4,878,000 円
前 年 度 比 較	決算額	10,336,068 円		地 方 債	
	増減額	△1,581,475 円		そ の 他	
	増減率	△15.30%	一 般 財 源	3,876,593 円	

<目的>

国土調査法に基づく調査であり、市が主体となって一筆ごとの土地の所有者、地番、地目を調査し、境界の位置と面積を測量し地籍の明確化を図ることにより、国土の開発及び保全並びにその利用の高度化に資することを目的とします。

<内容>

昭和 40 年度から地籍の明確化、土地利用の高度化に資することを目的に地籍調査を実施しています。

地籍調査の工程は、一筆地調査と地籍測量に分かれ、一筆地調査においては土地所有者の立会のもとで筆毎の境界を確認します。地籍測量においては、一筆地調査で確認された境界の測定及び筆毎の土地の面積測量を行い地籍簿・地籍図を作成します。一般の閲覧に供した後、その成果は法務局に送付するとともに市で保管し活用しています。

<実績・成果等>

調査地区名	調査計画面積	事業面積	完了面積	進捗率
富士見一丁目・中央四丁目・入間川・入間川一丁目(狭山第51・52)	41.49km ²	0.07km ²	36.07km ²	86.94%

8 款 2 項 1 目 道路橋りよう総務費

道路橋りよう管理事業

(管理課)

決算事項別明細書 203 ページ

予算現額	12,773,000 円		決算額	10,145,317 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	
不用額	2,627,683 円			県支出金	
前年度 比較	決算額	11,174,364 円		地方債	
	増減額	△1,029,047 円		その他	1,843,500 円
	増減率	△9.21%	一般財源	8,301,817 円	

<目的>

道路及び水路の敷地を適切に管理することを目的とします。

<内容>

道路法に基づく市道認定、廃止及び変更手続き、道路占用許可や道路工事施行承認事務、道路及び水路の管理などです。

<実績・成果等>

1 道路占用許可

電柱・ 電話柱	街灯柱	諸 管 埋 設				看板・ 標識の類	建築用 足場囲い	その他	合 計
		上水道	下水道	ガス管	地下 ケーブル				
121件	5件	258件	226件	240件	11件	49件	10件	144件	1,064件

2 公共物(水路)使用許可

諸 管 埋 設			通路・ 出入口	電柱・ 電話柱	その他	合 計
上水道	下水道	ガス管				
5件	33件	7件	85件	9件	13件	152件

3 施行承認

歩道切り下げ	舗装整備	ガードレール撤去	その他	合 計
12件	41件	3件	64件	120件

4 不用道水路敷地の売り払い

道 路 敷 地		水 路 敷 地		合 計	
件数	面積	件数	面積	件数	面積
1 件	35.00 m ²	3 件	88.47 m ²	4 件	123.47 m ²

5 違反屋外広告物の簡易除却枚数

はり紙	はり札	立看板	広告旗	合 計
17 枚	645 枚	40 枚	0 枚	702 枚

8 款 2 項 1 目 道路橋りよう総務費

道水路台帳整備事業

(管理課)

決算事項別明細書 205 ページ

予算現額	41,068,000 円		決算額	37,960,920 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	
不 用 額	3,107,080 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額	36,001,800 円		地 方 債	
	増減額	1,959,120 円		そ の 他	
	増減率	5.44%	一 般 財 源	37,960,920 円	

<目的>

道路台帳については、道路法に基づき毎年度調査を行い、閲覧に供するとともに、地方交付税算定の基礎資料として活用しています。

水路台帳については、法定外公共物である河川、水路の適正な管理に資するため、台帳の整備を行います。

<内容>

新設道路、改良道路並びに地籍調査、境界査定等で境界が確定した道路について、道路台帳の加除、修正を行います。

また、水路の現況調査、測量、平面図、境界成果図の作成を行っています。

<実績・成果等>

道路台帳については、本年度に新規路線として台帳を整備した 40 路線、区域変更された 9 路線の合計 49 路線、約 8 キロメートルについて、測量及び図面の作成を実施しました。これを基に、4,504 路線、約 860 キロメートルを集計し、地方交付税算定資料を作成しています。

水路台帳については、固定資産台帳整備に向けた基礎資料を作成するため、三ツ木堀の 3.4 キロメートルについて測量を行い、水路図及びシステムデータファイルを作成しました。

また、作成した台帳を道路管理システムへ取り込み、窓口業務の対応にも活用しています。

内訳表

地区	道 路 台 帳					
	新 規 認 定		区 域 変 更		合 計	
	路線数	延長	路線数	延長	路線数	延長
幹線		^m	2	857.60 ^m	2	857.60 ^m
入間川	38	4,960.99	7	2,044.50	45	7,005.49
入曽	1	141.93			1	141.93
堀兼						
奥富						
柏原						
水富	1	76.90			1	76.90
新狭山						
狭山台						
合計	40	5,179.82	9	2,902.10	49	8,081.92

8款 2項 2目 道路維持費

道路維持補修事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 205 ページ

予算現額	317,736,000 円		決算額	296,467,060 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	2,400,000 円
不用額	21,268,940 円			県支出金	
前年度 比較	決算額	319,645,506 円		地方債	
	増減額	△23,178,446 円	その他	2,961,000 円	
	増減率	△7.25%	一般財源	291,106,060 円	

<目的>

市道について、安全性の確保や道路環境の保全を行います。

<内容>

道路の不具合箇所の修繕や道路施設の維持管理を行います。

<実績・成果等>

道路環境の機能の維持管理として修繕工事 209 件、街路樹管理 36 件、道路清掃等 11 件を実施し、道路の交通の安全を確保しました。

1 工事別施工状況

区分	件数	請負額	工事延長
道路修繕工事	209 件	178,578,000 円	6,324.0m

2 業務委託実施状況

区分	件数	委託料
街路樹管理業務	36 件	42,735,600 円
道路清掃等管理業務	11	10,393,920
合計	47	53,129,520

8款 2項 2目 道路維持費

道路修繕事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 207 ページ

予算現額	186,186,000円		決算額	184,042,800円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	65,468,000円	
不 用 額	2,143,200円			県支出金		
前年度 比 較	決算額			134,659,800円	地方債	106,300,000円
	増減額			49,383,000円	その他	5,000,000円
	増減率	36.67%	一般財源	7,274,800円		

<目的>

都市計画道路などの幹線市道や一般市道の舗装の破損が著しい路線を対象に、交通の安全性や円滑化を図ります。

<内容>

都市計画道路などの幹線市道や幹線道路などを補完する一般市道について、「市道舗装修繕計画」に基づき、計画的に舗装修繕工事を行います。その他の一般市道も、計画的に修繕工事を行います。

<実績・成果等>

車道舗装 29,697 平方メートルを実施し、交通の安全性や円滑化を図りました。

1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
道路修繕工事	5 件	19,581,480 円	916.0 ^m
舗装修繕工事	10	162,646,920	2,799.3
合 計	15	182,228,400	3,715.3

2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
調査業務	2 件	1,814,400 円

8款 2項 3目 道路新設改良費

一般市道整備事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 207 ページ

予算現額	99,263,000 円		決算額	66,158,806 円	
翌年度繰越額	31,394,000 円		特定 財源	国庫支出金	
不用額	1,710,194 円			県支出金	
前年度 比較	決算額	14,977,341 円		地方債	15,900,000 円
	増減額	51,181,465 円		その他	2,000,000 円
	増減率	341.73%	一般財源	48,258,806 円	

<目的>

身近な生活道路である一般市道の安全性や利便性の向上を図ります。

<内容>

一般市道の拡幅、歩道設置や排水改良等を計画的に整備を実施します。

<実績・成果等>

通行車両や歩行者等の安全性、利便性の向上を図るため、道路改良工事を進めるとともに、道路測量設計業務、道路用地の取得を実施しました。

1 工事別施工状況

区分	件数	請負額	工事延長
道路改良工事	6 件	35,702,240 円	584.7m

2 測量、設計、調査等及び登記業務

区分	件数	委託料他
測量・設計業務	3 件	5,103,000 円
調査業務	2	4,148,280
登記業務	4	1,343,101
合計	9	10,594,381

3 道路整備工事に伴う用地取得状況

区分	路線数	対象者	取得面積					金額
			宅地	農地	山林	雑種地	計	
道路用地取得	3 路線	5 人	—	58.98 m ²	200.45 m ²	22.31 m ²	281.74 m ²	13,736,171 円

8 款 2 項 4 目 橋りよう維持費

橋りよう維持保全事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 209 ページ

予算現額	299,734,000 円		決算額	253,076,250 円		
翌年度繰越額	34,667,000 円	決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	88,350,000 円	
不用額	11,990,750 円			県支出金	39,785,000 円	
前年度 比較	決算額			328,739,375 円	地方債	79,000,000 円
	増減額			△75,663,125 円	その他	10,536,000 円
	増減率			△23.02%	一般財源	35,405,250 円

<目的>

市が管理する橋りょうの点検調査や修繕及び更新等の維持管理を行います。また、重要な橋りょうについては「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、適切な維持・保全を図ります。

<内容>

橋りょうの修繕工事を実施するとともに、「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、国庫補助金を活用し、計画的に修繕等を実施します。また、埼玉県が実施する不老川改修事業に併せ、橋りょうの架け替え工事を実施します。

<実績・成果等>

市が管理する橋りょうについて、適切な維持・保全を図るため、「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき、「いるまがわ大橋」の修繕工事等を実施しました。また、不老川改修事業に併せ、石橋の架け替え工事を進めるとともに、橋梁点検業務を実施しました。

1 工事別施工状況

区分	件数	請負額	工事延長
橋りょう修繕工事	5 件	170,836,080 円	255.3 ^m
橋りょう改良工事	2	52,072,440	—
合計		222,908,520	255.3

2 業務委託実施状況

区分	件数	委託料
調査業務	3 件	27,330,480 円

8款 2項 5目 雨水対策費

水路維持管理事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 209 ページ

予算現額	69,540,000 円		決算額	62,042,254 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	8,398,000 円	
不 用 額	7,497,746 円			県 支 出 金	9,870,000 円	
前 年 度 比 較	決算額			49,963,873 円	地 方 債	
	増減額			12,078,381 円	そ の 他	
	増減率	24.17%	一 般 財 源	43,774,254 円		

<目的>

水路・調整池等の機能の保全を図ります。

<内容>

水路・調整池の除草、清掃作業及び水路やポンプ施設等の維持・修繕を実施します。

<実績・成果等>

施設の維持・修繕、点検を行うことで良好な維持管理を実施するとともに、除草、清掃を実施することでそれぞれの機能確保を図りました。

1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
水路等修繕工事	12 件	22,501,800 円	162.4m

2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
水路等除草業務	19 件	24,368,370 円
水路清掃等管理業務	7	6,240,240
ポンプ等保守点検業務	3	1,512,000
調査・設計業務	1	2,808,000
合 計	30	34,928,610

8 款 2 項 5 目 雨水対策費

水路改良事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 209 ページ

予算現額	30,430,000 円		決算額	17,487,800 円		
翌年度繰越額	12,780,000 円	決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	162,200 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			5,361,120 円	地 方 債	
	増減額			12,126,680 円	そ の 他	
	増減率	226.20%	一 般 財 源	17,487,800 円		

<目的>

都市化に伴い雨水の浸透機能が低下し、水路のいっ水による浸水被害が発生していることから、水路の機能向上を図り被害の緩和や解消に資することを目的としています。

<内容>

水路の機能向上を図るため、未整備水路や老朽化した水路の改良工事を行います。

<実績・成果等>

三ツ木堀を改良することで、水路の機能向上を図り豪雨時の浸水被害の軽減を図りました。

1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 延 長
水路改良工事	2 件	12,962,600 円	19.5m

2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
調査・設計業務	3 件	4,525,200 円

8 款 2 項 5 目 雨水対策費

雨水対策事業

(道路雨水課)

決算事項別明細書 209 ページ

予算現額	9,644,000 円		決算額	8,638,240 円		
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	1,005,760 円	決算額の 財源内訳		県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			2,071,040 円	地 方 債	
	増減額			6,567,200 円	そ の 他	
	増減率		317.10%	一 般 財 源	8,638,240 円	

<目的>

都市化による保水機能の低下とともに、近年の集中豪雨等により河川や水路などの流下能力が不足する各所で生じるいっ水被害の緩和や解消を図ります。

<内容>

河川や水路などのいっ水被害の緩和や解消を図るため、不老川などの改修等について関係機関へ要請するとともに、流出抑制や雨水対策を行います。

<実績・成果等>

河川の流域対策や水路等の整備を推進することにより、いっ水被害の緩和や解消を図りました。

1 工事別施工状況

区 分	件 数	請 負 額	工 事 内 容
雨水対策工事	1 件	1,058,400 円	横断側溝工

2 業務委託実施状況

区 分	件 数	委 託 料
調査・設計業務	3 件	7,419,600 円

8 款 3 項 1 目 都市計画総務費

都市計画管理事業

(都市計画課)

決算事項別明細書 211 ページ

予算現額	295,869,000 円		決算額	293,984,731 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	1,884,269 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			362,478,463 円	地 方 債	
	増減額			△68,493,732 円	そ の 他	6,300 円
	増減率	△18.90%	一 般 財 源	293,978,431 円		

<目的>

土地利用の適正な利用と保全を図るため、また、既成市街地における快適な居住環境の創出、都市機能の更新、及び良好な市街地の整備改善を図るため、都市計画法に基づき、一定の手続きにより決定又は変更すること、及び都市計画の制限内容についての情報提供を行うことを目的とします。

<内容>

都市計画決定又は変更の事務手続き、都市計画審議会の運営、土地利用調査等の実施、都市計画制限等の情報提供、及び既成市街地や新市街地において進めている都市基盤の整備や居住環境の改善に関する調整等を行います。

<実績・成果等>

1 都市計画決定

(1) 生産緑地地区の都市計画変更

生産緑地法第 10 条の規定に基づく買取り申出に伴い、同法第 14 条の規定に基づく行為制限の解除及び狭山市駅東口土地区画整理事業による仮換地の使用収益の開始を実施した地区について、都市計画変更を行いました。

変更後の地区数及び面積 162 地区 約 35.63 ヘクタール

2 住環境整備

(1) マンション管理相談

市マンション相談員による相談を実施、また、埼玉県マンション居住支援ネットワーク、県、入間市及び公益財団法人マンション管理センターとの共催によるセミナーを実施しました。

実施状況 マンション管理相談 相談件数 5 件 (毎月周知)
マンション管理基礎セミナー 参加者数 32 人 (1 回実施)

8 款 3 項 1 目 都市計画総務費

入曽駅周辺整備事業（総合戦略事業）

（都市計画課）

決算事項別明細書 213 ページ

予算現額	11,500,000 円		決算額	10,888,560 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	611,440 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			8,899,200 円	地 方 債	
	増減額			1,989,360 円	そ の 他	
	増減率	22.35%	一 般 財 源	10,888,560 円		

<目的>

入間小学校跡地の利活用を中心に入曽駅周辺の利便性及び安全性を高め、新たな拠点整備を図ります。

<内容>

入曽駅周辺の安全性や利便性を高めるため、駅前広場の整備や駅周辺の活性化に資する民間施設の誘導などを実施し、新たな拠点整備を図ります。

<実績・成果等>

平成 28 年度成果をもとに、入曽駅周辺の交通実態調査、道路及び駅前広場等の設計、関係機関協議、測量業務、及び土地利用に係る調査等を実施し、入曽駅周辺整備事業の基本計画を作成しました。

また、平成 28 年度に取得した土地の維持管理のため、整地及び侵入防止柵を設置する工事をしました。

8 款 3 項 2 目 都市基盤整備費

狭山工業団地拡張地区基盤整備事業

(都市計画課)

決算事項別明細書 213 ページ

予算現額	83,000 円		決算額	24,853 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	58,147 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			4,122,330 円	地 方 債	
	増減額			△4,097,477 円	そ の 他	
	増減率	△99.40%	一 般 財 源	24,853 円		

<目的>

圏央道インターチェンジ周辺の狭山工業団地に隣接する 2 地区について、埼玉県「田園都市産業ゾーン基本方針」に基づき、基盤整備を実施し、企業立地を促進することを目的とします。

<内容>

圏央道インターチェンジ周辺の狭山工業団地に隣接する 2 地区について、埼玉県「田園都市産業ゾーン基本方針」に基づき、土地区画整理事業や地区計画などによる基盤整備の推進を図ります。

<実績・成果等>

狭山工業団地拡張地区基盤整備事業を推進するなかで、埼玉県から産業誘導地区（田園都市産業ゾーン基本方針に合致し、県の関係部署での合意が得られた地区）に選定され、当地区に係る国及び県との農林調整についても完了している。

8 款 3 項 3 目 街路事業費

狭山市駅上諏訪線整備事業

(街路整備課)

決算事項別明細書 213 ページ

予算現額	185,817,000 円		決算額	172,667,944 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	47,200,000 円
不 用 額	13,149,056 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額	464,268,656 円		地 方 債	86,300,000 円
	増減額	△291,600,712 円		そ の 他	7,000,000 円
	増減率	△62.81%	一 般 財 源	32,167,944 円	

<目的>

都市の骨格となる都市計画道路の整備を実施し、道路網の更なる充実を図ります。

<内容>

中央児童館東交差点から国道 16 号までの延長約 580 メートルの区間について、整備を推進します。

<実績・成果等>

狭山市駅上諏訪線の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

1 道路改良工事等

工 事 名	工 事 場 所	工 事 費
狭山市駅上諏訪線道路改良工事 (3 工区) ほかに 10 件	入間川四丁目・ 鵜ノ木地内	162,943,560 円

2 事業用地の取得

件 名	取 得 場 所	取 得 額
狭山市駅上諏訪線用地取得	入間川四丁目地内	8,076,448 円

3 事業用地の取得に伴う物件補償

件 名	補 償 場 所	補 償 料
狭山市駅上諏訪線用地取得に伴う物件補償	入間川四丁目地内	1,058,224 円

8 款 3 項 3 目 街路事業費

狭山市駅加佐志線整備事業

(街路整備課)

決算事項別明細書 215 ページ

予算現額	45,675,000 円		決算額	43,806,517 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	19,900,000 円
不 用 額	1,868,483 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額	27,782,647 円		決算額の 財源内訳	地 方 債
	増減額	16,023,870 円	そ の 他		13,000,000 円
	増減率	57.68%	一 般 財 源		10,906,517 円

<目的>

都市の骨格となる都市計画道路の整備を実施し、道路網の更なる充実を図ります。

<内容>

狭山市駅東口土地区画整理事業区域から東京狭山線までの延長約 930 メートルの区間について、整備を推進します。

<実績・成果等>

狭山市駅加佐志線の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

1 調査等の業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料
狭山市駅加佐志線物件調査再積算業務委託ほか 1 件	入間川地内	1,717,200 円

2 事業用地の取得

件 名	取 得 場 所	取 得 額
狭山市駅加佐志線用地取得	入間川地内	20,903,535 円

3 事業用地の取得に伴う物件補償

件 名	補 償 場 所	補 償 料
狭山市駅加佐志線用地取得に伴う物件補償	入間川地内	20,569,239 円

8 款 3 項 3 目 街路事業費

笹井柏原線整備事業

(街路整備課)

決算事項別明細書 215 ページ

予算現額	31,279,000 円		決算額	12,361,680 円		
翌年度繰越額	18,841,000 円	決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	76,320 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			7,409,880 円	地 方 債	
	増減額			4,951,800 円	そ の 他	
	増減率			66.83%	一 般 財 源	12,361,680 円

<目的>

都市の骨格となる都市計画道路の整備を実施し、道路網の更なる充実を図ります。

<内容>

工業団地日高線から東京狭山線間の一部区間延長約 420 メートルと国道 407 号から上広瀬土地区画整理事業区域までの延長約 590 メートルの区間について、整備を推進します。

<実績・成果等>

笹井柏原線の整備推進を図るため、次の事業を実施しました。

1 調査等の業務委託

委 託 名	委 託 場 所	委 託 料	摘 要
笹井柏原線地質調査業務委託ほか 3 件	大字上広瀬・ 柏原地内 ほか	11,419,920 円	次年度繰越分 18,841,000 円を除く

8 款 3 項 5 目 緑地保全費

緑地保全管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 215 ページ

予算現額	8,626,000 円		決算額	8,387,604 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	238,396 円			県 支 出 金	352,600 円	
前 年 度 比 較	決算額			15,728,286 円	地 方 債	
	増減額			△7,340,682 円	そ の 他	
	増減率	△46.67%	一 般 財 源	8,035,004 円		

<目的>

自然と市民生活との調和による良好な生活環境の増進及び、永続的な緑地の保全を図ります。

<内容>

保存樹木の指定及び管理費の一部として助成金を交付します。また、公有地化したふるさとの緑の景観地内の平地林、柏原地区他の斜面緑地について、除草、剪定、枯損木処理等の維持管理を行います。

<実績・成果等>

保存樹木の指定

緑の啓発を図るとともに、都市化の進む中で緑地の保全を目的として、保存樹木の指定を行い、管理費の一部を助成しました。

区 分	本年度末指定数量	本年度中の指定の増減		助成対象数量 (10月1日基準日)	助成金額
		指定	解除		
保存樹木	167 本	1 本	1 本	167 本	367,400 円

8款 3項 5目 緑地保全費

市街地緑化推進事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 217 ページ

予算現額	343,000 円		決算額	162,684 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不 用 額	180,316 円			県 支 出 金		
前 年 度 比 較	決算額			252,904 円	地 方 債	
	増減額			△90,220 円	そ の 他	150,000 円
	増減率	△35.67%	一 般 財 源	12,684 円		

<目的>

緑化推進と災害防止に役立たせるため、生け垣の設置を推進します。

<内容>

狭山市生け垣設置奨励補助金交付要綱に基づき生け垣を設置する場合に、補助金を交付し、市街地の緑化を推進します。

<実績・成果等>

区 分	設 置 件 数	補 助 延 長	補 助 金 額
生け垣	1 件	9 m	11,700 円

8款 3項 6目 公園費

公園管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 217 ページ

予算現額	153,662,000 円		決算額	151,269,985 円		
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金		
不用額	2,392,015 円			県支出金		
前年度 比較	決算額			169,418,549 円	地方債	
	増減額			△18,148,564 円	その他	307,200 円
	増減率	△10.71%	一般財源	150,962,785 円		

<目的>

公園を安全で安心して快適に利用するため施設管理を推進します。

<内容>

市内各公園の維持管理を行います。なお、新狭山公園、狭山台中央公園、上奥富運動公園、鶉ノ木運動公園、堀兼・上赤坂公園については運営業務を指定管理により行います。

<実績・成果等>

1 公園の維持管理

都市公園をはじめ街区公園、河川敷公園は 193 カ所であり、市の維持管理対象面積は 1,367,563.18 平方メートルとなっています。

2 運動施設等の利用状況

スポーツ施設は、市民の体力づくり、健康づくりの場として利用されています。

[利用状況]

施設名	施設数	利用可能回数	利用回数	利用人数	利用率	
新狭山公園	テニスコート	4	7,843 ^回	5,334 ^回	26,455 ^人	68.01%
	野球場	1	1,694	749	9,017	44.21
狭山台中央公園	テニスコート	3	3,852	2,087	13,433	54.18
	野球場	1	1,180	362	6,839	30.68
上奥富運動公園	野球場	2	2,503	615	8,728	24.57
	コンビネーショングラウンド	4	4,870	1,094	20,974	22.46
堀兼・上赤坂公園	多目的グラウンド	1	1,545	550	9,431	35.60
鶉ノ木運動公園	テニスコート	3	3,666	826	2,995	22.53
	野球場	2	2,288	456	6,658	19.93
広瀬河川敷公園	野球場	1	1,365	343	6,127	25.13
	少年野球場	1	1,352	155	3,649	11.46
	ソフトボール場兼サッカー場	2	2,822	1,110	43,440	39.33
	ソフトボール場兼少年サッカー場	1	1,410	327	14,172	23.19
	少年サッカー場	1	1,403	312	23,328	22.24

柏原河川敷公園	サッカー場	2	3,272	1,638	36,102	50.06
	多目的広場	1	1,667	999	19,504	59.93
	少年野球場	1	1,630	531	22,147	32.58
入曽多目的広場	テニスコート	6	5,112	2,596	8,500	50.78
	ソフトボール場	1	912	41	420	4.50
	狭山・入曽パーク	1	3,241	1,530	3,289	47.21
下奥富園運動公園	少年サッカー場	1	1,646	696	18,935	42.28
	ソフトボール場	2	3,260	1,062	5,320	32.58
	野球場	1	1,675	770	22,292	45.97

3 委託料

- (1) 新狭山公園ほか4公園指定管理料 49,592,000円
(2) 市内各公園の除草・清掃等管理委託料 67,970,300円

4 工事請負費

- (1) 南入曽公園植栽工事 453,600円
(2) 柏原河川敷公園トイレ設置工事 1,134,000円

8款 3項 6目 公園費

智光山公園管理事業

(みどり公園課)

決算事項別明細書 219 ページ

予算現額	215,807,000円		決算額	215,505,635円	
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	7,000,000円
不 用 額	301,365円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額			221,855,097円	地 方 債
	増減額	△6,349,462円	そ の 他	16,181,548円	
	増減率	△2.86%	一 般 財 源	192,324,087円	

<目的>

智光山公園全体のスケールメリットを活かした効率的な管理業務を指定管理者が実践することで、智光山公園及び公園内の公の施設における人員配置や維持管理業務の効率化による管理運営経費の縮減が期待できます。

<内容>

みどり公園課が所管する智光山公園の園地、テニスコート、こども動物園、都市緑化植物園、釣場の管理運営業務を指定管理者が行います。

<実績・成果等>

1 運動施設等の利用状況

(1) 智光山公園テニスコート

営業時間を4月から11月までの平日でも7時からの営業として平日利用を増やし、テニススクールも開催しサービス向上と利用率向上に努めました。

[利用状況]

施設数	総供用日数	利用可能回数	利用回数	利用人数	利 用 率
16	363日	33,997回	23,381回	110,073人	68.77%

(2) 都市緑化植物園

緑の相談所は、都市緑化植物園の中核施設として、緑化に関する指導、相談及び展示会、更に各種講習会を開催し、市民の緑化意識の高揚と緑化技術の普及及び向上を図りました。

[開催状況]

	件数、回数等	参加者数等	内 容
緑 化 相 談	872件	902人	育て方、増やし方、肥料、害虫等について
展示会の開催	25回	24,540	山野草展、狭山の自然展、写真展、植物画展等
講習会の開催	34回	536	用土と肥料の使い方、洋ランの手入れ講座等

(3) こども動物園

こどもたちが、日常的に自然や動物に親しみ、ふれあうことのできる場として、身近な小動物とのふれあいコーナー、サマースクール、移動動物教室、ホテルの展示等の教育普及活動を中心に事業を実施しました。

開園日は313日、来園者は234,574人ありました。

[開催状況]

	回 数	参加者数	内 容
イベントの開催	96回	84,079人	開園記念日、ヒツジの毛刈り、ホテル観察会等

(4) 野外活動広場

4月から11月と3月に開設しました。

〔利用状況〕

	施設数	総供用日数	使用日数	利用人数	使用率
テントサイト	8	275 ^日	233 ^日	4,274 ^人	84.73%
宿泊棟	2	275	178	1,624	64.73

(5) 釣場

豊かな自然の中で釣りに親しんでもらえるよう、釣り大会等の事業を実施しました。

開場日数は310日、入場者数は10,548人ありました。

〔開催状況〕

	回数	参加者数	内容
イベントの開催	6回	196人	釣り教室、釣り大会

2 委託料

- (1) 智光山公園指定管理料 183,614,000 円
- (2) 施設管理委託料 10,642,968 円

3 工事請負費

- (1) 智光山公園アスレチック遊具改修工事 7,773,840 円
- (2) 智光山公園木道修繕工事 1,188,000 円

8 款 4 項 1 目 住宅管理費

市営住宅鶉ノ木団地建替事業

(住宅営繕課)

決算事項別明細書 223 ページ

予算現額	154,500,000 円		決算額	126,005,400 円	
翌年度繰越額			特定 財源	国庫支出金	24,612,000 円
不 用 額	28,494,600 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額	1,129,062,200 円		地 方 債	76,500,000 円
	増減額	△1,003,056,800 円		そ の 他	
	増減率	△88.84%	一 般 財 源	24,893,400 円	

<目的>

準耐火構造の市営住宅 3 団地（上諏訪、鶉ノ木、榎）については、老朽化が激しくまた設備機能等の低下が進行しているため、建物の更新による住環境の改善が不可欠な状態にあり、市営住宅鶉ノ木団地内に集約建て替えを推進します。

<内容>

準耐火構造の市営住宅 3 団地（上諏訪、鶉ノ木、榎）を、耐火構造 5 階建ての共同住宅 2 棟として鶉ノ木団地内に集約建て替えを行います。

<実績・成果等>

- 事務関係委託料 3,650,400 円
平成 29 年 4 月に鶉ノ木団地 B 棟に移転した上諏訪、榎団地の入居者の方を対象に、移転手続きのサポート、また団地の管理組合結成などのサポート業務を埼玉県住宅供給公社に委託し行った。
- 建物取得費 122,355,000 円
鶉ノ木団地の附帯施設として集会所、児童遊園、駐車場を買い取ったもの。

8 款 4 項 1 目 住宅管理費

既存市営住宅改修等事業

(住宅営繕課)

決算事項別明細書 223 ページ

予算現額	110,847,000 円		決算額	70,773,259 円	
翌年度繰越額		決算額の 財源内訳	特定 財源	国庫支出金	4,332,000 円
不 用 額	40,073,741 円			県 支 出 金	
前 年 度 比 較	決算額			106,675,493 円	地 方 債
	増減額	△35,902,234 円	そ の 他	66,441,259 円	
	増減率	△33.66%	一 般 財 源		

<目的>

市営住宅の 16 団地 807 戸は、経年劣化により、外壁や屋上等の防水及び給排水管の傷みが顕在化しています。また、入居者の入れ替わりに伴う空家改修工事や設備機器の交換等も実施していく必要があります。このため、既存市営住宅の改修等事業を実施します。

<内容>

既存市営住宅について、健全な居住施設としての機能を確保するため、各種の改修工事や修繕などを計画的に実施します。

<実績・成果等>

1 修繕

修繕料 102 件 10,358,907 円

市営住宅入居者の住環境を確保するための、屋上防水・屋根テラスなどの雨漏り修繕や室内の電気関係器具・配線不良および給排水管の漏水等設備器具の修理交換など小規模な緊急修繕を行いました。

2 手数料

検査手数料 126,000 円

鶯ノ木台団地給排水管改修工事の検査手数料です。

3 業務委託

(1) アスベスト調査委託料 275,400 円

上ノ原団地、柏原団地のアスベスト調査を行いました。

(2) 植栽管理委託料 3,259,116 円

市営住宅敷地の樹木剪定や消毒、除草を行いました。

4 住宅改修諸工事費

(1) 上ノ原団地 77 号屋上防水工事 7,884,000 円

(2) 空家改修工事 (15 戸) 8,213,841 円

(3) ガス漏れ警報器取替工事 598,752 円

(4) その他市営住宅団地各種改修工事 40,057,243 円